

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01209 Ober St. Veit
BEZIRKSGERICHT Hietzing

EINLAGEZAHL 1452

Letzte TZ 20900/2012

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1244/8	Gärten(10)	107	
1244/31	GST-Fläche	396	
	Bauf.(10)	342	
	Gärten(10)	54	Hietzinger Hauptstraße 124A Geylinggasse 9
GESAMTFLAEICHE		503	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen(Gebäude)

Gärten(10): Gärten(Gärten)

***** A2 *****

***** B *****

- 11 ANTEIL: 43/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
c 3286/1989 Wohnungseigentum an Bestandsgegenstand 1
l 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 12 ANTEIL: 1/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
c 3286/1989 Wohnungseigentum an Bestandsgegenstand 2
l 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 13 ANTEIL: 108/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
d 3286/1989 Wohnungseigentum an Bestandsgegenstand 3
m 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 14 ANTEIL: 51/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 4
l 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 15 ANTEIL: 53/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 5
j 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 16 ANTEIL: 69/928
HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 6
h 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht

- 20 ANTEIL: 68/928
 HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
 ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
 d 3286/1989 Wohnungseigentum an W 9
 k 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 21 ANTEIL: 56/928
 HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
 ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
 c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 10
 j 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 22 ANTEIL: 79/928
 HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
 ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
 c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 11
 h 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 23 ANTEIL: 66/928
 HH 124A ImmobilienbesitzgmbH (FN 366471d)
 ADR: Schweizertalstr. 29d, Wien 1130
 c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 12
 j 2344/2011 Kaufvertrag 2011-08-30 Eigentumsrecht
- 24 ANTEIL: 55/928
 Mag. Rainer Gehringer
 GEB: 1979-01-06 ADR: Kracking 4, Sieghartskirchen 3443
 c 3286/1989 Wohnungseigentum an W 13
 g 955/2006 IM RANG 591/2006 Kaufvertrag 2006-03-20 Eigentumsrecht
- 30 ANTEIL: 138/928
 Xiaoqan Lu
 GEB: 1978-05-20 ADR: Kellingg. 10/4, Wien 1150
 a 3286/1989 Wohnungseigentum an W 14
 c 718/2012 Schenkungsvertrag 2011-04-19 Eigentumsrecht
- 31 ANTEIL: 82/928
 MMag. Dr. Igor Arenkow
 GEB: 1967-08-16 ADR: Kaiser Franz Josefstr. 32, Wien 1230
 a 3286/1989 Wohnungseigentum an W 8
 b 250/2012 Schenkungsvertrag 2011-12-30 Eigentumsrecht
 c 250/2012 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 32 ANTEIL: 59/928
 MMag. Dr. Igor Arenkow
 GEB: 1967-08-16 ADR: Kaiser Franz Josefstraße 32, Wien 1230
 a 3286/1989 Wohnungseigentum an W 7
 b 20266/2012 Schenkungsvertrag 2012-05-04 Eigentumsrecht
 c 20365/2012 Belastungs- und Veräußerungsverbot

***** C *****

- 1 a 1074/1902
 REALLAST zur Übergabe des Straßengrundes in den physischen
 Besitz der Gemeinde Wien und zur Niveauherstellung gem Pkt
 2 Dekret 1902-01-13 für Gemeinde Wien
 b 1452/1906 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
 1034
- 2 a 1074/1902
 REALLAST der Verbauungsart, Errichtung von Vorgärten mit
 straßen- und nachbargrundseitigem Gitterabschluß und deren
 dauernde Erhaltung gem Pkt 6 7 Dekret 1902-01-13 für
 Gemeinde Wien
 b 1452/1906 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
 1034
- 3 a 1074/1902
 REALLAST zur Herstellung der gitterförmigen Abfriedung und

- des Trottoirs gem Pkt 13 Dekret 1902-01-13 für Gemeinde
Wien
- b 1452/1906 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
1034
- 16 auf Anteil B-LNR 30
- a 2321/2011 Pfandurkunde 2011-06-03
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 240.000,--
für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
Österreichische Postsparkasse AG (FN 205340x)
- b 2321/2011 Kautionsband
- 17 auf Anteil B-LNR 11 bis 16 20 bis 23
- b 20900/2012 IM RANG 2431/2011 Pfandurkunde 2011-08-30
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 700.000,--
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG (FN
286283f)
- c 20900/2012 Kautionsband
- 19 auf Anteil B-LNR 31
- a 250/2012
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT zugunsten
DI Dr. Galina Grigorjewna Arenkow, geb 1940-09-29 und
Alexander Jakowlewitsch Arenkow, geb 1938-08-29
- 20 auf Anteil B-LNR 31
- a 250/2012
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem
VIII. Schenkungsvertrag 2011-12-30 für
DI Dr. Galina Grigorjewna Arenkow, geb 1940-09-29 und
Alexander Jakowlewitsch Arenkow, geb 1938-08-29
- 22 auf Anteil B-LNR 32
- a 20266/2012
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem VIII Schenkungsvertrag
2012-05-04 für
DI Dr. Galina Grigorjewna Arenkow geb 1940-09-29 und
Alexander Jakowlewitsch Arenkow geb 1938-08-29
- 23 auf Anteil B-LNR 32
- a 20365/2012
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT zugunsten
DI Dr. Galina Grigorjewna Arenkow geb 1940-09-29 und
Alexander Jakowlewitsch Arenkow geb 1938-08-29

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS
