

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01302 Fünfhaus  
BEZIRKSGERICHT Fünfhaus

EINLAGEZAHL 1284

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 4604/2014

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.833	GST-Fläche	518	
	Bauf.(10)	401	
	Bauf.(20)	117	Tellgasse 28

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen(Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen(Gebäudenebenflächen)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 3 a 6249/2013 Verwalter der Liegenschaft :  
Heidi Rannegger, Immobilienverwaltungsges.m.b.H. (FN 257437i), 1190  
Wien, Zehenthofg. 16

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

- 7 ANTEIL: 56/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150
  - a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht
  - b 6249/2013 Wohnungseigentum an Werkstätte 1, Gang-WC, Abstellraum 1, Abstellraum 2, Abstellraum 3, Abstellraum 4, Abstellraum 5, Abstellraum 6
  - c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 8 ANTEIL: 34/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150
  - a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht
  - b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht
  - c 6249/2013 Wohnungseigentum an Werkstätte 2
  - d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht

- 11 ANTEIL: 69/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150
  - a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht
  - b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht
  - c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 5+6
  - d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht

- 12 ANTEIL: 29/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150
  - a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht
  - b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 7
  - c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht

- 13 ANTEIL: 67/958  
Maria Dupres

- GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 8-9  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 14 ANTEIL: 34/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150  
a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht  
b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 10  
d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 15 ANTEIL: 22/958  
R 34 Immobilienbesitz GmbH (FN 312990f)  
ADR: Schweizerthalstraße 29d, Wien 1130  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 11  
e 271/2014 Kaufvertrag 2013-12-13 Eigentumsrecht  
f 369/2014 Rangordnung für die Veräußerung bis 2015-01-21
- 16 ANTEIL: 22/958  
R 34 Immobilienbesitz GmbH (FN 312990f)  
ADR: Schweizerthalstraße 29d, Wien 1130  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 12  
e 271/2014 Kaufvertrag 2013-12-13 Eigentumsrecht  
f 370/2014 Rangordnung für die Veräußerung bis 2015-01-21
- 17 ANTEIL: 38/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 13  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 18 ANTEIL: 31/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 14  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 19 ANTEIL: 80/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150  
a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht  
b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 15/16  
d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 20 ANTEIL: 33/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 17  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 21 ANTEIL: 22/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 18  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 22 ANTEIL: 22/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht

- b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 19  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 23 ANTEIL: 37/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 20  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 24 ANTEIL: 38/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 21  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 25 ANTEIL: 32/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150  
a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht  
b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 22  
d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 26 ANTEIL: 23/958  
Gertraud Kiehtreiber  
GEB: 1940-08-12 ADR: Tellg. 28/15, Wien 1150  
a 1083/1970 Einantwortungsurkunde 1969-02-28 Eigentumsrecht  
b 1674/2004 Einantwortungsurkunde 2002-12-30 Eigentumsrecht  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 23  
d 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 27 ANTEIL: 67/958  
R 34 Immobilienbesitz GmbH (FN 312990f)  
ADR: Schweizerthalstraße 29d, Wien 1130  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 24, Rohdachboden I, Rohdachboden II, DG  
Bad + DG WC  
e 271/2014 Kaufvertrag 2013-12-13 Eigentumsrecht  
f 371/2014 Rangordnung für die Veräußerung bis 2015-01-21
- 28 ANTEIL: 21/958  
Dipl.-Ing. Gregor Radinger  
GEB: 1973-08-11 ADR: Lederergasse 14A/13, Wien 1080  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 25  
g 1557/2014 IM RANG 372/2014 Kaufvertrag 2014-01-29 Eigentumsrecht
- 29 ANTEIL: 21/958  
Dipl.-Ing. Gregor Radinger  
GEB: 1973-08-11 ADR: Lederergasse 14A/13, Wien 1080  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 26  
g 1557/2014 IM RANG 373/2014 Kaufvertrag 2014-01-29 Eigentumsrecht
- 30 ANTEIL: 41/958  
R 34 Immobilienbesitz GmbH (FN 312990f)  
ADR: Schweizerthalstraße 29d, Wien 1130  
c 6249/2013 Wohnungseigentum an W 27  
e 271/2014 Kaufvertrag 2013-12-13 Eigentumsrecht  
f 374/2014 Rangordnung für die Veräußerung bis 2015-01-21
- 31 ANTEIL: 29/958  
Maria Dupres  
GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150  
a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht  
b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 28  
c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht
- 32 ANTEIL: 31/958

Maria Dupres

GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150

a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht

b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 29

c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht

33 ANTEIL: 22/958

Maria Dupres

GEB: 1911-02-12 ADR: Tellg. 28, Wien 1150

a 2300/1963 Einantwortungsurkunde 1963-04-29 Eigentumsrecht

b 6249/2013 Wohnungseigentum an W 30

c 6249/2013 Berichtigung Eigentumsrecht

34 ANTEIL: 8/958

Marcia Cymbalista

GEB: 1972-03-01 ADR: Tellgasse 28 / W3/4, Wien 1150

a 6249/2013 Wohnungseigentum an W 3

b 4604/2014 IM RANG 367/2014 Kaufvertrag 2014-01-24 Eigentumsrecht

c 4604/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

35 ANTEIL: 8/958

Jan Limpens-Doenraedt

GEB: 1970-03-04 ADR: Tellgasse 28 / W3/4, Wien 1150

a 6249/2013 Wohnungseigentum an W 3

b 4604/2014 IM RANG 367/2014 Kaufvertrag 2014-01-24 Eigentumsrecht

c 4604/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

36 ANTEIL: 21/1916

Marcia Cymbalista

GEB: 1972-03-01 ADR: Tellgasse 28 / W3/4, Wien 1150

a 6249/2013 Wohnungseigentum an W 4

b 4604/2014 IM RANG 368/2014 Kaufvertrag 2014-01-24 Eigentumsrecht

c 4604/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

37 ANTEIL: 21/1916

Jan Limpens-Doenraedt

GEB: 1970-03-04 ADR: Tellgasse 28 / W3/4, Wien 1150

a 6249/2013 Wohnungseigentum an W 4

b 4604/2014 IM RANG 368/2014 Kaufvertrag 2014-01-24 Eigentumsrecht

c 4604/2014 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

6 a 6249/2013 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen  
gem § 32 WEG 2002 gemäß Punkt VII. und VIII. Vergleich samt  
Wohnungseigentumsvertrag 2013-10-24

7 auf Anteil B-LNR 15 16 27 30

a 366/2014

RANGORDNUNG für Pfandrecht Höchstbetrag EUR 390.000,--

bis 2015-01-21

für HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft, FN 259167d

8 auf Anteil B-LNR 28 29

a 4537/2014 Pfandurkunde 2014-08-22

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 60.000,--

für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich

Bankaktiengesellschaft (FN 78633m)

b 4537/2014 Kautionsband

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

\*\*\*\*\*

