hillside berndorf

GELÄNDE BESTAND

geländer vsg h=100 cm

baufluchtlinie

geländer höhe=100 cm

BALKON
55,62 m²

+8,94

NK Ø18 cm
PT

AD

ZIMMER3
Parkett
13,28 m2

BAD
Keramik
7,64 m2

ZIMMER3
Parkett
16,29 m2

WC
Keramik
1,49 m2

AR
DN=125

TOP 4
178,83 m2

kies

rh=250 cm

WOHNKÜCHE
Parkett
47,94 m2

+8,85

VR
Parkett
14,40 m2

15 x
19/25

AR
Keramik
2,62 m2

EI 30C

TOP 4

d=150 cm

rh=100 cm

10 x 140 cm

18 x
16,94/27

BRE
lüftungslamellen

ZIMMER3
Parkett
15,78 m2

VSG

GARTEN
124,04 m²

b

a

193 250 90 250
181 250 90 250
181 250 90 250
80 200
80 200
80 200
80 200
80 200
90 210
90 210
219 120
405 0/250
139 250
150 250
235 250

geländer vsg h=100 cm

GEHWEG GELÄNDE BESTAND

KROKUS architektur
arch. di robert kernbeis | schulgasse 53/22 | 1180 wien | tel 0676 - 92 38 045 | fax 0820 220 388 833 | office@krokus.at

BERNDORF
entwurf
3.og
grundrisse
1:100

2014 08 25