

Liegenschaft: Goldschlagstraße 126

Objektbezeichnung: 15GOL126

Seite 01

Abrechnungsnr.: 01

Abrechnungszeitraum: 2013/01 bis 2013/12

2014-06-27

Betriebskosten

**ABRECHNUNG VON BETRIEBSKOSTEN, BESONDEREN AUFWENDUNGEN
UND SONSTIGEN KOSTEN DER BEWIRTSCHAFTUNG**

LANGFASSUNG

| BEZEICHNUNG / TEXT | BELEG | DATUM | VERTRAGSPARTNER | WÄHRUNG | BETRAG |
|-----------------------|---------|----------|-------------------|---------|----------|
| 01.Quartal 2013 | BA 19 | 18.02.13 | diverse | EUR | 136,40 |
| 02.Quartal 2013 | BA 58 | 16.05.13 | diverse | EUR | 136,40 |
| 03.Quartal 2013 | BA 103 | 19.08.13 | diverse | EUR | 136,40 |
| 04.Quartal 2013 | BA 144 | 18.11.13 | diverse | EUR | 136,40 |
| ----- | | | | | |
| 51010 Grundsteuer | | | | | 545,60 |
| ===== | | | | | |
| 01.Quartal 2013 | BA 19 | 18.02.13 | diverse | EUR | 1.002,18 |
| 02.Quartal 2013 | BA 58 | 16.05.13 | diverse | EUR | 1.002,18 |
| 03.Quartal 2013 | BA 103 | 19.08.13 | diverse | EUR | 1.002,18 |
| 04.Quartal 2013 | BA 144 | 18.11.13 | diverse | EUR | 1.002,18 |
| ----- | | | | | |
| 51100 Müllabfuhr | | | | | 4.008,72 |
| ===== | | | | | |
| 01.Quartal 2013 | ER31080 | 11.02.13 | Cornelius/Rauchf | EUR | 264,42 |
| 02.Quartal 2013 | ER31353 | 10.05.13 | Cornelius/Rauchf | EUR | 264,42 |
| 03.Quartal 2013 | ER31704 | 09.08.13 | Cornelius/Rauchf | EUR | 264,42 |
| 04.Quartal 2013 | ER32031 | 11.11.13 | Cornelius/Rauchf | EUR | 266,40 |
| ----- | | | | | |
| 52050 Rauchfangkehrer | | | | | 1.419,66 |
| ===== | | | | | |
| 2012/2013 | ER36312 | 16.01.13 | Support/Reinigung | EUR | 1.490,00 |
| Warnstangen 2012/2013 | ER 416 | 13.02.13 | Support/Reinigung | EUR | 150,00 |
| 2013/2014 | ER21314 | 15.10.13 | Support/Reinigung | EUR | 930,80 |
| ----- | | | | | |
| 52110 Winterdienst | | | | | 2.570,80 |
| ===== | | | | | |

Liegenschaft: Goldschlagstraße 126

Objektbezeichnung: 15GOL126

Seite 02

Abrechnungsnr.: 01

Abrechnungszeitraum: 2013/01 bis 2013/12

2014-06-27

Betriebskosten

**ABRECHNUNG VON BETRIEBSKOSTEN, BESONDEREN AUFWENDUNGEN
UND SONSTIGEN KOSTEN DER BEWIRTSCHAFTUNG**

LANGFASSUNG

| BEZEICHNUNG / TEXT | BELEG | DATUM | VERTRAGSPARTNER | BETRAG |
|----------------------------|---------|----------|----------------------|----------|
| 01/2013 | ER13016 | 11.01.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 02/2013 | ER13040 | 01.02.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 03/2013 | ER13064 | 06.03.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 04/2013 | ER13089 | 03.04.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 05/2013 | ER13115 | 02.05.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 06/2013 | ER13140 | 03.06.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 07/2013 | ER13175 | 01.07.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 08/2013 | ER13199 | 02.08.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 09/2013 | ER13225 | 02.09.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 10/2013 | ER13249 | 01.10.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| Sonderreinigung | ER13266 | 21.10.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 55,00 |
| 11/2013 | ER13279 | 04.11.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| 12/2013 | ER13308 | 06.12.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 570,13 |
| ----- | | | | |
| 52120 Hausbesorger-Service | | | | 6.896,56 |
| ===== | | | | |
| 01-12/2013 | ER64326 | 15.11.13 | Esol Jäger/Schäd EUR | 189,80 |
| ----- | | | | |
| 52260 Schädlingsbekämpfung | | | | 189,80 |
| ===== | | | | |
| Honorar 01/2013 | ER 53 | 20.01.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 02/2013 | ER 147 | 20.02.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 03/2013 | ER 325 | 20.03.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 04/2013 | ER 421 | 20.04.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 05/2013 | ER 515 | 20.05.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 06/2013 | ER 609 | 20.06.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 07/2013 | ER 705 | 20.07.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 08/2013 | ER 799 | 20.08.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 09/2013 | ER 893 | 20.09.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 10/2013 | ER 995 | 20.10.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 11/2013 | ER 1090 | 20.11.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| Honorar 12/2013 | ER 1185 | 20.12.13 | RES/HV EUR | 522,02 |
| ----- | | | | |
| 52500 Verwaltungsgebühr | | | | 6.264,24 |
| ===== | | | | |

Liegenschaft: Goldschlagstraße 126

Objektbezeichnung: 15GOL126

Seite 03

Abrechnungsnr.: 01

Abrechnungszeitraum: 2013/01 bis 2013/12

2014-06-27

Betriebskosten

ABRECHNUNG VON BETRIEBSKOSTEN, BESONDEREN AUFWENDUNGEN UND SONSTIGEN KOSTEN DER BEWIRTSCHAFTUNG

LANGFASSUNG

| BEZEICHNUNG / TEXT | BELEG | DATUM | VERTRAGSPARTNER | WÄHRUNG | BETRAG |
|----------------------------------|---------|--------------|------------------|---------|------------|
| 01.Quartal 2013 | BA | 1 02.01.13 | diverse | EUR | 2.562,75 |
| Nachtragsprämie | BA | 5 11.01.13 | diverse | EUR | 64,71 |
| 02.Quartal 2013 | BA | 39 02.04.13 | diverse | EUR | 2.627,46 |
| 03.Quartal 2013 | BA | 74 01.07.13 | diverse | EUR | 2.627,46 |
| 04.Quartal 2013 | BA | 122 01.10.13 | diverse | EUR | 1.505,63 |
| ----- | | | | | |
| 52520 Versicherung | | | | | 9.388,01 |
| ===== | | | | | |
| 03/2013 | BA | 30 11.03.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 04/2013 | BA | 44 10.04.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 05/2013 | BA | 55 10.05.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 06/2013 | BA | 67 10.06.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 07/2013 | BA | 80 10.07.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 08/2013 | BA | 99 12.08.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 09/2013 | BA | 113 10.09.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 10/2013 | BA | 129 10.10.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| 11/2013 | BA | 142 11.11.13 | diverse | EUR | 32,00 |
| Jahresabrechnung | ER14312 | 18.12.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 69,72 |
| 12/2013 | ER14312 | 18.12.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 26,00 |
| ----- | | | | | |
| 57000 Strom Stiegenhaus | | | | | 244,28 |
| ===== | | | | | |
| Jahresabrechnung | ER78899 | 01.03.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 63,72 |
| 03/2013 | ER78899 | 01.03.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 456,00 |
| 04/2013 | ER62393 | 13.04.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 456,00 |
| 07/2013 | ER62793 | 13.07.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 456,00 |
| 10/2013 | ER70820 | 19.10.13 | Wienenergie/Wien | EUR | 456,00 |
| Jahresabr. 24.12.2011-21.01.2014 | UB 580 | 31.12.13 | Wienenergie/Wien | EUR | - 3.319,42 |
| ----- | | | | | |
| 57020 Strom Garage | | | | | -1.431,70 |
| ===== | | | | | |
| Wartung Parksystm | ER30564 | 13.08.13 | Tobias Adolf Ges | EUR | 384,30 |

Liegenschaft: Goldschlagstraße 126

Objektbezeichnung: 15GOL126

Seite 04

Abrechnungsnr.: 01

Abrechnungszeitraum: 2013/01 bis 2013/12

2014-06-27

Betriebskosten

ABRECHNUNG VON BETRIEBSKOSTEN, BESONDEREN AUFWENDUNGEN UND SONSTIGEN KOSTEN DER BEWIRTSCHAFTUNG

LANGFASSUNG

| BEZEICHNUNG / TEXT | BELEG | DATUM | VERTRAGSPARTNER | BETRAG |
|----------------------------|------------------|--------------|------------------------|----------|
| Wartung Parksystem | ER30669 | 29.08.13 | Tobias Adolf Ges EUR | 384,30 |
| Toranlage | ER33760 | 15.10.13 | ZT Pajer/Zivilte EUR | 90,80 |
| ----- | | | | |
| 57034 Garage/Wartung | | | | 859,40 |
| ===== | | | | |
| 01.Quartal 2013 | BA | 7 16.01.13 | diverse EUR | 2.804,20 |
| 02.Quartal 2013 | BA | 45 16.04.13 | diverse EUR | 941,34 |
| Jahresabrechnung | BA | 84 16.07.13 | diverse EUR | 42,78 |
| 03.Quartal 2013 | BA | 84 16.07.13 | diverse EUR | 2.149,31 |
| 04.Quartal 2013 | BA | 132 16.10.13 | diverse EUR | 2.149,31 |
| ----- | | | | |
| 57100 Wasser/Abwasser | | | | 8.086,94 |
| ===== | | | | |
| Entrümpelung | ER13079 | 22.04.13 | Cleanlux/Hausbet EUR | 380,00 |
| Dachrinnen gereinigt | ER30185 | 24.07.13 | Polansky/Bauspen EUR | 330,38 |
| Gartenpflege | ER01362 | 25.07.13 | TEK Haus-Service EUR | 950,00 |
| Entrümpelung | ER13224 | 18.11.13 | Cleanlux/Hausbet EUR | 380,00 |
| Stiegenhauslicht überprüft | ER13190 | 05.12.13 | TEK Haus-Service EUR | 93,20 |
| Leuchtmittel | ER13337 | 23.12.13 | FCC/Hausbetreun EUR | 87,36 |
| ----- | | | | |
| 58900 Sonst.Betriebskosten | | | | 2.220,94 |
| ===== | | | | |
| Vorschr.13/1 | RKr:920200001301 | AR1301 | 02.01.13 diverse EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/2 | RKr:920200001302 | AR1302 | 01.02.13 diverse EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/3 | RKr:920200001303 | AR1303 | 01.03.13 diverse EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/4 | RKr:920200001304 | AR1304 | 01.04.13 diverse EUR - | 27,30 |

Liegenschaft: Goldschlagstraße 126

Objektbezeichnung: 15GOL126

Seite 05

Abrechnungsnr.: 01

Abrechnungszeitraum: 2013/01 bis 2013/12

2014-06-27

Betriebskosten

**ABRECHNUNG VON BETRIEBSKOSTEN, BESONDEREN AUFWENDUNGEN
UND SONSTIGEN KOSTEN DER BEWIRTSCHAFTUNG**

LANGFASSUNG

| BEZEICHNUNG / TEXT | | BELEG | DATUM | VERTRAGSPARTNER | | BETRAG |
|---------------------|------------------|---------|----------|-----------------|-------|---------|
| Vorschr.13/5 | RKr:920200001305 | AR1305 | 01.05.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/6 | RKr:920200001306 | AR1306 | 01.06.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/7 | RKr:920200001307 | AR1307 | 01.07.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/8 | RKr:920200001308 | AR1308 | 01.08.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/9 | RKr:920200001309 | AR1309 | 01.09.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/10 | RKr:920200001310 | AR1310 | 01.10.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/11 | RKr:920200001311 | AR1311 | 01.11.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| Vorschr.13/12 | RKr:920200001312 | AR1312 | 01.12.13 | diverse | EUR - | 27,30 |
| ----- | | | | | | |
| 41043 Koloniagebühr | | | | | | -327,60 |
| ===== | | | | | | |
| Centausgleich 13/1 | RKr:920200001301 | BB1301 | 02.01.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/2 | RKr:920200001302 | BB1302 | 01.02.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/3 | RKr:920200001303 | BB1303 | 01.03.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/4 | RKr:920200001304 | BB1304 | 01.04.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/5 | RKr:920200001305 | BB1305 | 01.05.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 12/6 | RKr:920200001213 | BB1213 | 01.06.13 | diverse | EUR - | 0,02 |
| Centausgleich 13/6 | RKr:920200001306 | BB1306 | 01.06.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/7 | RKr:920200001307 | BB1307 | 01.07.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/8 | RKr:920200001308 | BB1308 | 01.08.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/9 | RKr:920200001309 | BB1309 | 01.09.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/10 | RKr:920200001310 | BB1310 | 01.10.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/11 | RKr:920200001311 | BB1311 | 01.11.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich 13/12 | RKr:920200001312 | BB1312 | 01.12.13 | diverse | EUR - | 0,05 |
| Centausgleich | | FA 1312 | 31.12.13 | diverse | EUR - | 0,26 |
| ----- | | | | | | |
| 99980 Centausgleich | | | | | | -0,88 |
| ===== | | | | | | |

40.934,77

=====

Nettoaufwendungen 40.934,77

Vorschreibungen 43.200,00

Netto G U T H A B E N - 2.265,23

=====