

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Wien

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

| | | | |
|--------------------|----------------------------------|--------------------|-------------|
| BEZEICHNUNG | 1150 Wien, Tellgasse 28 | | |
| Gebäude(-teil) | Wohnen, Innenräume konditioniert | Baujahr | um 1900 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | Letzte Veränderung | |
| Straße | 28 | Katastralgemeinde | Rudolfsheim |
| PLZ/Ort | 1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus | KG-Nr. | 1306 |
| Grundstücksnr. | 833/401 | Seehöhe | 186 m |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

| | HWB _{SK} | PEB _{SK} | CO ₂ SK | f _{GEE} |
|------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| A++ | | | | |
| A+ | | | | |
| A | | | | |
| B | | | | |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | E | E | | E |
| F | | | F | |
| G | | | | |

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Wien

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|----------------------|----------|------------------------|---------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 1.563,54 m ² | Klimaregion | N | mittlerer U-Wert | 1,44 W/(m ² K) |
| Bezugs-Grundfläche | 1.250,83 m ² | Heiztage | 288 d | Bauweise | sehr schwer |
| Brutto-Volumen | 5.511,49 m ³ | Heizgradtage | 3.476 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 2.200,94 m ² | Norm-Außentemperatur | -11,3 °C | Sommertauglichkeit | keine Angabe |
| Kompaktheit (A/V) | 0,40 1/m | Soll-Innentemperatur | 20,0 °C | LEK _T -Wert | 95,91 |
| charakteristische Länge | 2,50 m | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

| | Referenzklima | Standortklima | Anforderung |
|----------------------|----------------------------|---------------|----------------------------|
| | spezifisch | zonenbezogen | |
| HWB | 169,4 kWh/m ² a | 274.842 kWh/a | 175,8 kWh/m ² a |
| WWWB | | 19.974 kWh/a | 12,8 kWh/m ² a |
| HTEB _{RH} | | 51.484 kWh/a | 32,9 kWh/m ² a |
| HTEB _{WW} | | 21.903 kWh/a | 14,0 kWh/m ² a |
| HTEB | | 73.497 kWh/a | 47,0 kWh/m ² a |
| HEB | | 368.313 kWh/a | 235,6 kWh/m ² a |
| HHSB | | 25.681 kWh/a | 16,4 kWh/m ² a |
| EEB | | 393.994 kWh/a | 252,0 kWh/m ² a |
| PEB | | 498.371 kWh/a | 318,7 kWh/m ² a |
| PEB _{n.ern} | | 486.249 kWh/a | 311,0 kWh/m ² a |
| PEB _{ern.} | | 12.122 kWh/a | 7,8 kWh/m ² a |
| CO ₂ | | 97.651 kg/a | 62,5 kg/m ² a |
| f _{GEE} | 2,57 | | 2,58 |

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn **DI Hans Peter Mikolasch**

Ausstellungsdatum **12.11.2013**

Unterschrift

Gültigkeitsdatum **12.11.2023**

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (13.1.2)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2011)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten Die Daten wurden den Einreichplänen entnommen.

Bauphysikalische Daten Die Daten wurden den Einreichplänen entnommen.

Haustechnik Daten Individualheizungen

Weitere Informationen

Kommentare

Beim gegenständlichen Objekt handelt es sich um ein Bauwerk das um 1900 errichtet wurde. Es befindet sich in einer geschlossenen Bauweise mit einem ausladenden Hoftrakt der durch das Stiegenhaus und einem Längstrakt verbunden ist.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (13.1.2)

Maßnahmen, die erforderlich sind, um in die nächst bessere Klasse des Energieausweises zu gelangen

Verbesserungen des Heizwärmebedarfes können durch das Dämmen der freiliegenden Feuermauer im Hoftrakt erreicht werden. Ein Tausch sämtlicher Fenster gegen Isolierglasfenster aus Holz würde zusätzliche Verbesserungen bewirken. Ein Dämmen der obersten Geschoßdecke und der Kellerdecke ist ebenso möglich. Das Warten der individuellen Heizsysteme wird vorausgesetzt.

Maßnahmen, die erforderlich sind, um die aktuellen landesgesetzlichen Anforderungen für den Neubau zu erfüllen

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Allgemein | | | |
|--|----------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Bauweise | sehr schwer, fBW = 60,0 [Wh/m³K] | Wärmebrückenzuschlag | pauschaler Zuschlag |
| Keller | Keller ungedämmt | Verschattung | vereinfacht |
| Erdverluste | vereinfacht | Sommertauglichkeit | keine Angabe |
| Anforderungsniveau für Energieausweis | keine Anforderungen (Bestand) | | |
| Passivhaus-Abschätzung nach ÖNORM B 8110-6 (außer Verschattung) | Nein | | |
| Nutzungsprofil | | | |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | | |
| Nutzungstage Januar | d_Nutz, 1 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Februar | d_Nutz, 2 [d/M] | 28 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage März | d_Nutz, 3 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage April | d_Nutz, 4 [d/M] | 30 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Mai | d_Nutz, 5 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Juni | d_Nutz, 6 [d/M] | 30 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Juli | d_Nutz, 7 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage August | d_Nutz, 8 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage September | d_Nutz, 9 [d/M] | 30 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Oktober | d_Nutz, 10 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage November | d_Nutz, 11 [d/M] | 30 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage Dezember | d_Nutz, 12 [d/M] | 31 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Nutzungstage pro Jahr | d_Nutz, a [d/a] | 365 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Tägliche Nutzungszeit | t_Nutz, d [h/d] | 24 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| tägliche Betriebszeit der Heizung | t_h, d [h/d] | 24 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Betriebstage der Heizung pro Jahr | d_h, a [d/a] | 365 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung | t_NL, d [h/d] | 8 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall | _ih [°C] | 20 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| Luftwechselrate bei Fensterlüftung | n_L,FL [1/h] | 0,40 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF | q_i,h,n [W/m²] | 3,75 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF | q_i,h,PH [W/m²] | 2,10 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |
| tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF | wwwb [Wh/(m²d)] | 35,00 | (Lt. ÖNORM B 8110-5) |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Lüftung

| | |
|--------------------|-----------|
| Lüftungsart | natürlich |
|--------------------|-----------|

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Heizung

| | |
|--|--|
| Wärmeabgabe | |
| Regelung | Heizkörper-Regulierventile, von Hand betätigt |
| Abgabesystem | Radiatoren, Einzelraumheizer (70/55 °C) |
| Verbrauchsermittlung | Individuelle Verbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert) |
| Wärmeverteilung | |
| Lage der Verteilungen | Unbeheizt |
| Lage der Steigleitungen | Unbeheizt |
| Lage der Anbindeleitungen | 100% beheizt |
| Dämmung der Verteilungen | 3/3 Durchmesser |
| Dämmung der Steigleitungen | 3/3 Durchmesser |
| Dämmung der Anbindeleitungen | 3/3 Durchmesser |
| Armaturen der Verteilungen | Armaturen ungedämmt |
| Armaturen der Steigleitungen | Armaturen ungedämmt |
| Armaturen der Anbindeleitungen | Armaturen ungedämmt |
| Länge der Verteilungen [m] | 0.00 (Default) |
| Länge der Steigleitungen [m] | 0.00 (Default) |
| Länge der Anbindeleitungen [m] | 875.58 (Default) |
| Verteilkreisregelung | Gleitende Betriebsweise |
| Wärmespeicherung | keine |
| Wärmebereitstellung (Dezentral) | |
| Bereitstellung | Heizkessel oder Therme |
| Brennstoff | Gas |
| Baujahr des Kessels | nach 1994 |
| Art des Kessels | Kombitherme ohne Kleinspeicher ab 1994 |
| Fördereinrichtung | Keine Fördereinrichtung |
| Modulierungsmöglichkeit | Nein |
| Heizkessel im beheizten Bereich | Nein |
| Gebläse für Brenner | Nein |
| Nennleistung $P_{H,KN}$ [kW] | 375.7 (Default) |
| Wirkungsgrad $\eta_{100\%}$ [-] | 0.916 (Default) |
| Wirkungsgrad $\eta_{be,100\%}$ [-] | 0.911 (Default) |
| Wirkungsgrad $\eta_{30\%}$ [-] | 0.866 (Default) |
| Wirkungsgrad $\eta_{be,30\%}$ [-] | 0.861 (Default) |
| Betriebsbereitschaftsverlust $q_{bb,Pb}$ [-] | 0.0180 (Default) |

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

| Warmwasser | |
|---|---|
| Wärmeabgabe | |
| Verbrauchsermittlung | Individuelle Verbrauchsermittlung und -abrechnung (Fixwert) |
| Art der Armaturen | Zweigriffarmaturen (Fixwert) |
| Wärmeverteilung | |
| Lage der Verteilungen | 100% beheizt |
| Lage der Steigleitungen | 100% beheizt |
| Dämmung der Verteilungen | 3/3 Durchmesser |
| Dämmung der Steigleitungen | 3/3 Durchmesser |
| Armaturen der Verteilungen | Armaturen ungedämmt |
| Armaturen der Steigleitungen | Armaturen ungedämmt |
| Stichleitungen Material | Stahl |
| Länge der Verteilungen [m] | 0.00 (Default) |
| Länge der Steigleitungen [m] | 0.00 (Default) |
| Länge der Stichleitungen [m] | 250.17 (Default) |
| Zirkulationsleitung vorhanden | Nein |
| Länge der Verteilungen Zirkulation [m] | 0.00 (Default) |
| Länge der Steigleitungen Zirkulation [m] | 0.00 (Default) |
| Wärmespeicherung | keine |
| Wärmebereitstellung (Dezentral) | |
| Bereitstellung | Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Solarthermie

Solarthermie vorhanden

Nein

Nettoertrag Solaranlage

Solarertrag nach ÖNORM H 5056 (Beschränkung auf 20% solare Deckung)

Photovoltaik

Photovoltaikanlage vorhanden

Nein

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Raumluftechnik

Raumluftechnik nach Önorm H 5057

Art der Lüftung

Fensterlüftung

Art der Luftkonditionierung

(Keine RLT-Anlage im Außenluftbetrieb)

Nachlüftung vorhanden

Nein

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Ergebnisse Anlage

Endenergieanteile - Übersicht

| Wohngebäude | [kWh] | [kWh/m ²] | [%] |
|----------------|--------|-----------------------|-------|
| Heizen | 326326 | 208.71 | 82.8 |
| Warmwasser | 41877 | 26.78 | 10.6 |
| Hilfsenergie | 110 | 0.07 | 0.0 |
| Haushaltsstrom | 25681 | 16.43 | 6.5 |
| Photovoltaik | 0 | 0.00 | 0.0 |
| Gesamt | 393994 | 251.99 | 100.0 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Energiekennzahlen | | | |
|-------------------------------|---------|---------|---|
| Gebäudekenndaten | | | |
| Brutto-Grundfläche | | 1563,54 | m ² |
| Bezugs-Grundfläche | | 1250,83 | m ² |
| Brutto-Volumen | | 5511,49 | m ³ |
| Gebäude-Hüllfläche | | 2200,94 | m ² |
| Kompaktheit (A/V) | | 0,40 | 1/m |
| charakteristische Länge | | 2,50 | m |
| mittlerer U-Wert | | 1,44 | W/(m ² K) |
| LEKT-Wert | | 95,91 | - |
| Ergebnisse am Standort | | | |
| Heizwärmebedarf | HWB SK | 175,8 | kWh/m ² a 274.842 kWh/a |
| Primärenergiebedarf | PEB SK | 318,7 | kWh/m ² a 498.371 kWh/a |
| Kohlendioxidemissionen | CO2 SK | 62,5 | kg/m ² a 97.651 kg/a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | fGEE SK | 2,58 | - |
| Ergebnisse | | | |
| Heizwärmebedarf | HWB RK | 169,4 | kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | EEB SK | 252,0 | kWh/m ² a |

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

| Gebäudedaten (U-Werte, Heizlast) (SK) | | | | |
|--|--------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------------|
| Gebäudekennndaten | | | | |
| Standort | 1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus | Brutto-Grundfläche | 1563,54 m ² | |
| Norm-Außentemperatur | -11,30 °C | Brutto-Volumen | 5511,49 m ³ | |
| Soll-Innentemperatur | 20,00 °C | Gebäude-Hüllfläche | 2200,94 m ² | |
| Durchschnittl. Geschoßhöhe | 3,53 m | charakteristische Länge | 2,50 m | |
| | | mittlerer U-Wert | 1,44 W/(m ² K) | |
| | | LEKT-Wert | 95,91 - | |
| Bauteile | | Fläche [m²] | U-Wert [W/(m²K)] | Leitwert [W/K] |
| Decken zu unbeheiztem Dachraum | | 390,89 | 0,75 | 263,85 |
| Außenwände (ohne erdberührt) | | 1191,52 | 1,43 | 1705,46 |
| Fenster u. Türen | | 39,72 | 2,50 | 569,12 |
| Decken zu unbeheiztem Keller | | 390,89 | 1,25 | 342,02 |
| Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6) | | | | 288,05 |
| Fensteranteile | | Fläche [m²] | Anteil [%] | |
| Fensteranteil in Außenwandflächen | | 217,45 | 15,32 | |
| Summen | | Fläche [m²] | | Leitwert [W/K] |
| Summe OBEN | | 390,89 | | |
| Summe UNTEN | | 390,89 | | |
| Summe Außenwandflächen | | 1191,52 | | |
| Summe Innenwandflächen | | 0,00 | | |
| Summe | | | | 3168,50 |
| Heizlast | | | | |
| Spezifische Transmissionswärmeverlust | | 0,57 W/(m ³ K) | | |
| Gebäude-Heizlast (P_tot) | | 113,018 kW | | |
| Spezifische Gebäude-Heizlast (P_tot) | | 72,283 W/(m ² BGF) | | |

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Fenster und Türen im Baukörper - kompakt

| Ausricht. [°] | Neig. [°] | Anz. | Fenster/Tür | Breite [m] | Höhe [m] | Fläche gesamt [m²] | Ug [W/(m²K)] | Uf [W/(m²K)] | Psi [W/(mK)] | lg [m] | Uw [W/(m²K)] | Glas- anteil [%] | g [-] | gw [-] | F_s_W F_s_S [-] | A_trans_W A_trans_S [m²] | Qs [kWh] | Ant.Qs [%] |
|------------------|--------------|------|----------------------|---------------|-------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------|-----------------|------------------------|----------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------|---------------|
| | | | SÜD | | | | | | | | | | | | | | | |
| 180 | 90 | 19 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 36,10 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 11,20 11,20 | 9027,17 | 21,05 |
| 180 | 90 | 1 | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 1,70 | 3,00 | 5,10 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 15,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 0,34 0,34 | 273,28 | 0,64 |
| 180 | 90 | 3 | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 1,70 | 1,90 | 9,69 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 3,01 3,01 | 2423,08 | 5,65 |
| 180 | 90 | 4 | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 1,70 | 1,90 | 12,92 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 4,01 4,01 | 3230,78 | 7,53 |
| 180 | 90 | 4 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 7,60 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 2,36 2,36 | 1900,46 | 4,43 |
| 180 | 90 | 4 | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 1,70 | 1,90 | 12,92 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 4,01 4,01 | 3230,78 | 7,53 |
| SUM | | 35 | | | | 84,33 | | | | | | | | | | | 20085,54 | 46,84 |
| | | | SÜDWEST | | | | | | | | | | | | | | | |
| 225 | 90 | 4 | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 1,20 | 1,90 | 9,12 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 2,83 2,83 | 2190,86 | 5,11 |
| SUM | | 4 | | | | 9,12 | | | | | | | | | | | 2190,86 | 5,11 |
| | | | OST | | | | | | | | | | | | | | | |
| 90 | 90 | 20 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 38,00 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 11,79 11,79 | 7756,65 | 18,09 |
| SUM | | 20 | | | | 38,00 | | | | | | | | | | | 7756,65 | 18,09 |
| | | | WEST | | | | | | | | | | | | | | | |
| 270 | 90 | 4 | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 1,70 | 1,90 | 12,92 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 4,01 4,01 | 2637,26 | 6,15 |
| 270 | 90 | 4 | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 0,40 | 0,80 | 1,28 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 0,40 0,40 | 261,28 | 0,61 |
| SUM | | 8 | | | | 14,20 | | | | | | | | | | | 2898,54 | 6,76 |
| | | | NORDWEST | | | | | | | | | | | | | | | |
| 315 | 90 | 4 | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 1,20 | 1,90 | 9,12 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 2,83 2,83 | 1401,95 | 3,27 |
| SUM | | 4 | | | | 9,12 | | | | | | | | | | | 1401,95 | 3,27 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| NORD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|------|----------------------|------|------|--------|-----|-----|-----|-----|------|-------|------|------|--------------|----------------|----------|--------|--|
| 0 | 90 | 19 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 36,10 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 11,20 11,20 | 4482,02 | 10,45 | |
| 0 | 90 | 1 | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 1,70 | 3,00 | 5,10 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 15,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 0,34 0,34 | 135,68 | 0,32 | |
| 0 | 90 | 12 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 22,80 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 7,07 7,07 | 2830,75 | 6,60 | |
| 0 | 90 | 4 | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 0,40 | 0,80 | 1,28 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 0,40 0,40 | 158,92 | 0,37 | |
| 0 | 90 | 4 | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 1,00 | 1,90 | 7,60 | --- | --- | --- | --- | 2,50 | 70,00 | 0,67 | 0,59 | 0,75 0,75 | 2,36 2,36 | 943,58 | 2,20 | |
| SUM | | 40 | | | | 72,88 | | | | | | | | | | | 8550,96 | 19,94 | |
| SUM | | alle | 111 | | | 227,65 | | | | | | | | | | | 42884,50 | 100,00 | |

Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Uf = U-Wert des Rahmens, PSI = PSI-Wert, lg = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), Uw = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, gw = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad (g* 0.9 * 0.98), fs = Verschattungsfaktor (Winter/Sommer), A_trans = wirksame Fläche (Winter/Sommer) (Glasfläche*gw*fs), Qs = solare Wärmegewinne, Ant. Qs = Anteil an den gesamten solaren Wärmegewinnen

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Globalstrahlungssummen und Klimadaten (SK)

Monatliche mittlere Außentemperaturen und monatliche mittlere Globalstrahlungssummen in kWh/m²

| Monat | °C | Horizont. | S | S/O | O | N/O | N | N/W | W | S/W | Tage |
|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Januar | -1,71 | 26,08 | 34,68 | 27,90 | 17,21 | 12,00 | 11,47 | 12,00 | 17,21 | 27,90 | 31 |
| Februar | 0,26 | 47,52 | 55,60 | 45,62 | 29,94 | 20,91 | 19,49 | 20,91 | 29,94 | 45,62 | 28 |
| März | 4,22 | 81,02 | 76,16 | 67,24 | 51,04 | 34,03 | 27,55 | 34,03 | 51,04 | 67,24 | 31 |
| April | 9,08 | 115,47 | 80,83 | 79,67 | 69,28 | 51,96 | 40,41 | 51,96 | 69,28 | 79,67 | 30 |
| Mai | 13,76 | 157,99 | 90,05 | 94,79 | 91,63 | 72,67 | 56,87 | 72,67 | 91,63 | 94,79 | 31 |
| Juni | 16,87 | 160,44 | 80,22 | 89,85 | 91,45 | 77,01 | 60,97 | 77,01 | 91,45 | 89,85 | 30 |
| Juli | 18,56 | 160,90 | 82,06 | 91,71 | 93,32 | 75,62 | 59,53 | 75,62 | 93,32 | 91,71 | 31 |
| August | 18,10 | 140,36 | 88,43 | 91,23 | 82,81 | 60,35 | 44,92 | 60,35 | 82,81 | 91,23 | 31 |
| September | 14,44 | 98,21 | 81,51 | 74,64 | 59,91 | 43,21 | 35,36 | 43,21 | 59,91 | 74,64 | 30 |
| Oktober | 9,12 | 62,72 | 68,36 | 57,70 | 40,14 | 26,34 | 23,20 | 26,34 | 40,14 | 57,70 | 31 |
| November | 3,88 | 28,83 | 38,35 | 30,56 | 18,45 | 12,69 | 12,11 | 12,69 | 18,45 | 30,56 | 30 |
| Dezember | 0,24 | 19,33 | 29,76 | 23,39 | 12,76 | 8,70 | 8,31 | 8,70 | 12,76 | 23,39 | 31 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Globalstrahlungssummen und Klimadaten (RK)

Monatliche mittlere Außentemperaturen und monatliche mittlere Globalstrahlungssummen in kWh/m²

| Monat | °C | Horizont. | S | S/O | O | N/O | N | N/W | W | S/W | Tage |
|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Januar | -1,53 | 29,79 | 39,63 | 31,95 | 19,51 | 13,78 | 13,11 | 13,78 | 19,51 | 31,95 | 31 |
| Februar | 0,73 | 51,42 | 60,16 | 49,49 | 32,14 | 22,62 | 21,08 | 22,62 | 32,14 | 49,49 | 28 |
| März | 4,81 | 83,40 | 78,39 | 68,80 | 52,12 | 35,03 | 28,36 | 35,03 | 52,12 | 68,80 | 31 |
| April | 9,62 | 112,81 | 78,96 | 77,27 | 67,68 | 50,76 | 39,48 | 50,76 | 67,68 | 77,27 | 30 |
| Mai | 14,20 | 153,36 | 87,41 | 91,63 | 88,18 | 70,16 | 55,21 | 70,16 | 88,18 | 91,63 | 31 |
| Juni | 17,33 | 155,22 | 77,61 | 86,15 | 88,48 | 74,12 | 58,99 | 74,12 | 88,48 | 86,15 | 30 |
| Juli | 19,12 | 160,58 | 81,90 | 91,93 | 93,14 | 75,87 | 59,41 | 75,87 | 93,14 | 91,93 | 31 |
| August | 18,56 | 138,50 | 87,25 | 89,68 | 81,71 | 59,90 | 44,32 | 59,90 | 81,71 | 89,68 | 31 |
| September | 15,03 | 98,97 | 82,14 | 74,97 | 60,37 | 43,30 | 35,63 | 43,30 | 60,37 | 74,97 | 30 |
| Oktober | 9,64 | 64,35 | 70,14 | 59,04 | 40,86 | 26,87 | 23,81 | 26,87 | 40,86 | 59,04 | 31 |
| November | 4,16 | 31,46 | 41,85 | 33,35 | 20,14 | 13,92 | 13,21 | 13,92 | 20,14 | 33,35 | 30 |
| Dezember | 0,19 | 22,33 | 34,39 | 26,91 | 14,63 | 9,94 | 9,60 | 9,94 | 14,63 | 26,91 | 31 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Heizwärmebedarf (SK)

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|----------|------------------------------|-----------|--------|
| Heizwärmebedarf | 274.842 | [kWh] | Transmissionsleitwert LT | 3168,50 | [W/K] |
| Brutto-Grundfläche BGF | 1.563,54 | [m²] | Innentemp. Ti | 20,0 | [C°] |
| Brutto-Volumen V | 5.511,49 | [m³] | Leitwert innere Gewinne Q_in | 3,75 | [W/m²] |
| Heizwärmebedarf flächenspezifisch | 175,78 | [kWh/m²] | Speicherkapazität C | 330689,20 | [Wh/K] |
| Heizwärmebedarf volumenspezifisch | 49,87 | [kWh/m³] | | | |

| Monat | Te [°C] | QT [kWh] | QV [kWh] | Verluste [kWh] | QI [kWh] | QS [kWh] | Gewinne [kWh] | gamma [-] | LV [W/K] | tau [h] | a [-] | eta [-] | f_H [-] | Qh [kWh] |
|-------|------------|-------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|------------------|--------------|-------------|------------|----------|------------|------------|-------------|
| 1 | -1,71 | 51.173 | 7.143 | 58.316 | 3.490 | 1.501 | 4.991 | 0,09 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 53.326 |
| 2 | 0,26 | 42.027 | 5.867 | 47.893 | 3.152 | 2.475 | 5.627 | 0,12 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 42.266 |
| 3 | 4,22 | 37.199 | 5.193 | 42.392 | 3.490 | 3.600 | 7.089 | 0,17 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 35.303 |
| 4 | 9,08 | 24.910 | 3.477 | 28.387 | 3.377 | 4.372 | 7.749 | 0,27 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 20.639 |
| 5 | 13,76 | 14.707 | 2.053 | 16.760 | 3.490 | 5.417 | 8.907 | 0,53 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,99 | 1,00 | 7.913 |
| 6 | 16,87 | 7.131 | 995 | 8.126 | 3.377 | 5.255 | 8.632 | 1,06 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,84 | 0,52 | 441 |
| 7 | 18,56 | 3.393 | 474 | 3.867 | 3.490 | 5.302 | 8.791 | 2,27 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,44 | 0,00 | 0 |
| 8 | 18,10 | 4.472 | 624 | 5.096 | 3.490 | 4.933 | 8.423 | 1,65 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,60 | 0,00 | 0 |
| 9 | 14,44 | 12.695 | 1.772 | 14.467 | 3.377 | 4.090 | 7.468 | 0,52 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,99 | 1,00 | 7.012 |
| 10 | 9,12 | 25.658 | 3.582 | 29.240 | 3.490 | 3.087 | 6.577 | 0,22 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 22.663 |
| 11 | 3,88 | 36.779 | 5.134 | 41.913 | 3.377 | 1.636 | 5.013 | 0,12 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 36.901 |
| 12 | 0,24 | 46.583 | 6.503 | 53.086 | 3.490 | 1.217 | 4.706 | 0,09 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 48.379 |
| Summe | | 306.727 | 42.816 | 349.544 | 41.090 | 42.884 | 83.974 | | | | | | | 274.842 |

| | | | |
|----------|-------------------------------------|-------|---|
| Te | Mittlere Außentemperatur | gamma | Gewinn/Verlust Verhältnis |
| QT | Transmissionsverluste | LV | Lüftungsleitwert |
| QV | Lüftungsverluste | tau | Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$ |
| Verluste | Transmissions- und Lüftungsverluste | a | numerische Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$; $a_0 = 1$, $\tau_0 = 16$ h |
| QS | Solare Wärmegewinne | eta | Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$ |
| QI | Innere Wärmegewinne | f_H | Anteil des Monats an der Heizperiode (relevant für den Heizwärmebedarf am Standort) |
| Gewinne | Solare und innere Wärmegewinne | Qh | Heizwärmebedarf = Gewinne minus nutzbare Verluste |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Heizwärmebedarf (RK)

| Heizwärmebedarf | | 264.917 | [kWh] | Transmissionsleitwert LT | | 3168,50 | [W/K] | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------|-------------|-------------|------------------------------|-------------|-------------|------------------|--------------|-------------|------------|----------|------------|------------|-------------|
| Brutto-Grundfläche BGF | | 1.563,54 | [m²] | Innentemp. Ti | | 20,0 | [C°] | | | | | | | |
| Brutto-Volumen V | | 5.511,49 | [m³] | Leitwert innere Gewinne Q_in | | 3,75 | [W/m²] | | | | | | | |
| Heizwärmebedarf flächenspezifisch | | 169,43 | [kWh/m²] | Speicherkapazität C | | 330689,20 | [Wh/K] | | | | | | | |
| Heizwärmebedarf volumenspezifisch | | 48,07 | [kWh/m³] | | | | | | | | | | | |
| Monat | Te [°C] | QT [kWh] | QV [kWh] | Verluste [kWh] | QI [kWh] | QS [kWh] | Gewinne [kWh] | gamma [-] | LV [W/K] | tau [h] | a [-] | eta [-] | f_H [-] | Qh [kWh] |
| 1 | -1,53 | 50.754 | 7.085 | 57.839 | 3.490 | 1.713 | 5.203 | 0,09 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 52.636 |
| 2 | 0,73 | 41.030 | 5.727 | 46.758 | 3.152 | 2.674 | 5.826 | 0,12 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 40.932 |
| 3 | 4,81 | 35.808 | 4.999 | 40.807 | 3.490 | 3.697 | 7.187 | 0,18 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 33.620 |
| 4 | 9,62 | 23.680 | 3.306 | 26.986 | 3.377 | 4.270 | 7.647 | 0,28 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 19.340 |
| 5 | 14,20 | 13.673 | 1.909 | 15.581 | 3.490 | 5.244 | 8.734 | 0,56 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,99 | 1,00 | 6.927 |
| 6 | 17,33 | 6.091 | 850 | 6.941 | 3.377 | 5.081 | 8.458 | 1,22 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,77 | 1,00 | 421 |
| 7 | 19,12 | 2.074 | 290 | 2.364 | 3.490 | 5.294 | 8.783 | 3,72 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,27 | 1,00 | 0 |
| 8 | 18,56 | 3.395 | 474 | 3.868 | 3.490 | 4.868 | 8.358 | 2,16 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,46 | 1,00 | 12 |
| 9 | 15,03 | 11.338 | 1.583 | 12.921 | 3.377 | 4.121 | 7.498 | 0,58 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 0,99 | 1,00 | 5.505 |
| 10 | 9,64 | 24.422 | 3.409 | 27.831 | 3.490 | 3.161 | 6.651 | 0,24 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 21.181 |
| 11 | 4,16 | 36.136 | 5.044 | 41.180 | 3.377 | 1.785 | 5.162 | 0,13 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 36.018 |
| 12 | 0,19 | 46.699 | 6.519 | 53.218 | 3.490 | 1.403 | 4.893 | 0,09 | 442,29 | 91,58 | 6,72 | 1,00 | 1,00 | 48.325 |
| Summe | | 295.102 | 41.194 | 336.295 | 41.090 | 43.310 | 84.400 | | | | | | | 264.917 |

| | | | |
|----------|-------------------------------------|-------|---|
| Te | Mittlere Außentemperatur | gamma | Gewinn/Verlust Verhältnis |
| QT | Transmissionsverluste | LV | Lüftungsleitwert |
| QV | Lüftungsverluste | tau | Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$ |
| Verluste | Transmissions- und Lüftungsverluste | a | numerische Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$; $a_0 = 1$, $\tau_0 = 16$ h |
| QS | Solare Wärmegevinne | eta | Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$ |
| QI | Innere Wärmegevinne | f_H | Anteil des Monats an der Heizperiode (relevant für den Heizwärmebedarf am Standort) |
| Gewinne | Solare und innere Wärmegevinne | Qh | Heizwärmebedarf = Gewinne minus nutzbare Verluste |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

Solare Aufnahmeflächen und Wärmegewinne für Heizwärmebedarf (SK)

Erklärung ob detailliert oder vereinfacht

| Wand | Fenster/Tür | Anzahl | Richtung [°] | Neigung [°] | Fläche gesamt [m²] | gw [-] | Glasanteil [%] | F_s_W [-] | F_s_S [-] | A_trans_W [m²] | A_trans_S [m²] | Qs [kWh] |
|-------------------------------------|----------------------|--------|-----------------|----------------|--------------------------|-----------|-------------------|--------------|--------------|-------------------|-------------------|-------------|
| Außenwand Straße S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 19 | 180 | 90 | 36,10 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 11,20 | 11,20 | 9027.17 |
| Außenwand Straße S | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 1 | 180 | 90 | 5,10 | 0,59 | 15,00 | 0,75 | 0,75 | 0,34 | 0,34 | 273.28 |
| Außenwand Straße S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 3 | 180 | 90 | 9,69 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 3,01 | 3,01 | 2423.08 |
| Außenwand Straße N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 19 | 0 | 90 | 36,10 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 11,20 | 11,20 | 4482.02 |
| Außenwand Straße N | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 1 | 0 | 90 | 5,10 | 0,59 | 15,00 | 0,75 | 0,75 | 0,34 | 0,34 | 135.68 |
| Außenwand Hof rechts O | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 20 | 90 | 90 | 38,00 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 11,79 | 11,79 | 7756.65 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 4 | 180 | 90 | 12,92 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 4,01 | 4,01 | 3230.78 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 4 | 180 | 90 | 7,60 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 2,36 | 2,36 | 1900.46 |
| Außenwand Hof rechts N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 12 | 0 | 90 | 22,80 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 7,07 | 7,07 | 2830.75 |
| Außenwand Hof rechts WC N | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 4 | 0 | 90 | 1,28 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 0,40 | 0,40 | 158.92 |
| Außenwand Hof links S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 4 | 180 | 90 | 12,92 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 4,01 | 4,01 | 3230.78 |
| Außenwand Hof links W | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 4 | 270 | 90 | 12,92 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 4,01 | 4,01 | 2637.26 |
| Außenwand Hof links WC W | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 4 | 270 | 90 | 1,28 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 0,40 | 0,40 | 261.28 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 4 | 225 | 90 | 9,12 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 2,83 | 2,83 | 2190.86 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 4 | 315 | 90 | 9,12 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 2,83 | 2,83 | 1401.95 |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 4 | 0 | 90 | 7,60 | 0,59 | 70,00 | 0,75 | 0,75 | 2,36 | 2,36 | 943.58 |

F_s_W Verschattungsfaktor Winter
A_trans_W Transparente Aufnahmefläche Winter
gw wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad ($g \cdot 0.9 \cdot 0.98$)

F_s_S Verschattungsfaktor Sommer
A_trans_W Transparente Aufnahmefläche Sommer
Qs Solarer Wärmegewinn

Solare Aufnahmeflächen Verschattung für Heizwärmebedarf (SK)

Erklärung

Typ Eingabetyp des Verschattungsfaktors (vereinfacht/detailliert/direkt)
F_h_W Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Winter
F_o_W Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Winter
F_f_W Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Winter
F_s_W Verschattungsfaktor Winter
F_s_W direkt Verschattungsfaktor bei direkter Eingabe Winter

F_h_S Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Sommer
F_o_S Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Sommer
F_f_S Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Sommer
F_s_S Verschattungsfaktor Sommer
F_s_S direkt Verschattungsfaktor bei direkter Eingabe Sommer

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Wand | Fenster/Tür | Typ | Horizontal- Winkel [°] | Überhang- Winkel [°] | Seiten- Winkel [°] | F_h_W [-] | F_h_S [-] | F_o_W [-] | F_o_S [-] | F_f_W [-] | F_f_S [-] | F_s_W [-] | F_s_S [-] | F_s_W direkt [-] | F_s_S direkt [-] |
|--|----------------------|-------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|------------------------|
| Außenwand Straße S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Straße S | AT 1,70/3,00m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Straße S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Straße N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Straße N | AT 1,70/3,00m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof rechts O | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof rechts N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof rechts WC N | AF 0,40/0,80m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof links S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof links W | AF 1,70/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof links WC W | AF 0,40/0,80m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | vereinfacht | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0.75 | 0.75 | - | - |

Typ Eingabetyp des Verschattungsfaktors (vereinfacht/detailliert/direkt)
 F_h_W Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Winter
 F_o_W Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Winter
 F_f_W Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Winter
 F_s_W Verschattungsfaktor Winter
 F_s_W direkt Verschattungsfaktor bei direkter Eingabe Winter

F_h_S Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Sommer
 F_o_S Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Sommer
 F_f_S Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Sommer
 F_s_S Verschattungsfaktor Sommer
 F_s_S direkt Verschattungsfaktor bei direkter Eingabe Sommer

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| | Solare Gewinne transparent für Heizwärmebedarf (SK) [kWh] | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| | Jan | Feb | Mär | Apr | Mai | Jun | Jul | Aug | Sep | Okt | Nov | Dez | Summe |
| 00001. Außenwand Straße S AF 1,00/1,90m U=2,50 | 388,45 | 622,75 | 852,94 | 905,23 | 1008,56 | 898,44 | 919,03 | 990,36 | 912,94 | 765,62 | 429,49 | 333,35 | 9027,17 |
| 00002. Außenwand Straße S AT 1,70/3,00m U=2,50 | 11,76 | 18,85 | 25,82 | 27,40 | 30,53 | 27,20 | 27,82 | 29,98 | 27,64 | 23,18 | 13,00 | 10,09 | 273,28 |
| 00003. Außenwand Straße S AF 1,70/1,90m U=2,50 | 104,27 | 167,16 | 228,95 | 242,98 | 270,72 | 241,16 | 246,69 | 265,83 | 245,05 | 205,51 | 115,28 | 89,48 | 2423,08 |
| 00004. Außenwand Straße N AF 1,00/1,90m U=2,50 | 128,51 | 218,23 | 308,51 | 452,62 | 636,99 | 682,82 | 666,75 | 503,04 | 395,97 | 259,89 | 135,63 | 93,08 | 4482,02 |
| 00005. Außenwand Straße N AT 1,70/3,00m U=2,50 | 3,89 | 6,61 | 9,34 | 13,70 | 19,28 | 20,67 | 20,18 | 15,23 | 11,99 | 7,87 | 4,11 | 2,82 | 135,68 |
| 00006. Außenwand Hof rechts O AF 1,00/1,90m U=2,50 | 202,91 | 352,97 | 601,74 | 816,75 | 1080,27 | 1078,13 | 1100,18 | 976,30 | 706,27 | 473,20 | 217,55 | 150,38 | 7756,65 |
| 00007. Außenwand Hof rechts S AF 1,70/1,90m U=2,50 | 139,02 | 222,88 | 305,26 | 323,98 | 360,96 | 321,55 | 328,91 | 354,44 | 326,74 | 274,01 | 153,71 | 119,30 | 3230,78 |
| 00008. Außenwand Hof rechts S AF 1,00/1,90m U=2,50 | 81,78 | 131,10 | 179,57 | 190,58 | 212,33 | 189,15 | 193,48 | 208,50 | 192,20 | 161,18 | 90,42 | 70,18 | 1900,46 |
| 00009. Außenwand Hof rechts N AF 1,00/1,90m U=2,50 | 81,16 | 137,83 | 194,85 | 285,86 | 402,31 | 431,25 | 421,10 | 317,71 | 250,09 | 164,14 | 85,66 | 58,79 | 2830,75 |
| 00010. Außenwand Hof rechts WC N AF 0,40/0,80m U=2,50 | 4,56 | 7,74 | 10,94 | 16,05 | 22,59 | 24,21 | 23,64 | 17,84 | 14,04 | 9,21 | 4,81 | 3,30 | 158,92 |
| 00011. Außenwand Hof links S AF 1,70/1,90m U=2,50 | 139,02 | 222,88 | 305,26 | 323,98 | 360,96 | 321,55 | 328,91 | 354,44 | 326,74 | 274,01 | 153,71 | 119,30 | 3230,78 |
| 00012. Außenwand Hof links W AF 1,70/1,90m U=2,50 | 68,99 | 120,01 | 204,59 | 277,70 | 367,29 | 366,56 | 374,06 | 331,94 | 240,13 | 160,89 | 73,97 | 51,13 | 2637,26 |
| 00013. Außenwand Hof links WC W AF 0,40/0,80m U=2,50 | 6,83 | 11,89 | 20,27 | 27,51 | 36,39 | 36,32 | 37,06 | 32,89 | 23,79 | 15,94 | 7,33 | 5,07 | 261,28 |
| 00014. Außenwand Hof links StgH Schräge SW AF 1,20/1,90m U=2,50 | 78,95 | 129,09 | 190,26 | 225,42 | 268,21 | 254,21 | 259,49 | 258,14 | 211,19 | 163,25 | 86,48 | 66,17 | 2190,86 |
| 00015. Außenwand Hof links StgH Schräge NW AF 1,20/1,90m U=2,50 | 33,94 | 59,17 | 96,28 | 147,02 | 205,62 | 217,90 | 213,97 | 170,77 | 122,27 | 74,53 | 35,90 | 24,61 | 1401,95 |
| 00016. Außenwand Gartentrakt Gartenseite N AF 1,00/1,90m U=2,50 | 27,05 | 45,94 | 64,95 | 95,29 | 134,10 | 143,75 | 140,37 | 105,90 | 83,36 | 54,71 | 28,55 | 19,60 | 943,58 |
| Summe | 1501,11 | 2475,09 | 3599,52 | 4372,07 | 5417,11 | 5254,87 | 5301,64 | 4933,31 | 4090,39 | 3087,15 | 1635,59 | 1216,64 | 42884,50 |

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

| Wand | Bauteil | Fläche [m ²] | U [W/(m ² K)] | f _i [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
|--|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|----------------|
| Außenwand Straße S | AW 0,56m U=1,33 | 209,96 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 279,25 |
| Außenwand Straße S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 36,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 90,25 |
| Außenwand Straße S | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 5,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 12,75 |
| Außenwand Straße S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 9,69 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 24,23 |
| Außenwand Straße N | AW 0,56m U=1,33 | 116,02 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 154,30 |
| Außenwand Straße N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 36,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 90,25 |
| Außenwand Straße N | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 5,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 12,75 |
| Außenwand Hof rechts O | AW 0,56m U=1,33 | 128,52 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 170,93 |
| Außenwand Hof rechts O | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 38,00 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 95,00 |
| Außenwand Hof rechts S | AW 0,56m U=1,33 | 61,97 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 82,41 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 7,60 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 19,00 |
| Außenwand Hof rechts N | AW 0,56m U=1,33 | 33,60 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,69 |
| Außenwand Hof rechts N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 22,80 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 57,00 |
| Außenwand Hof rechts WC N | AW 0,48m U=1,49 | 24,81 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 36,96 |
| Außenwand Hof rechts WC N | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 1,28 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 3,20 |
| Außenwand Hof rechts WC O | AW 0,33m U=1,91 | 9,17 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 17,51 |
| Außenwand Hof rechts WC W | AW 0,48m U=1,49 | 9,17 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 13,66 |
| Außenwand Hof links S | AW 0,56m U=1,33 | 40,66 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 54,08 |
| Außenwand Hof links S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof links N | AW 0,48m U=1,49 | 14,52 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 21,64 |
| Außenwand Hof links W | AW 0,56m U=1,33 | 81,69 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 108,65 |
| Außenwand Hof links W | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof links WC W | AW 0,48m U=1,49 | 15,64 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 23,30 |
| Außenwand Hof links WC W | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 1,28 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 3,20 |
| Außenwand Hof links WC N | AW 0,33m U=1,91 | 14,52 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 27,74 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AW 0,48m U=1,49 | 29,80 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,40 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 9,12 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 22,80 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AW 0,48m U=1,49 | 29,80 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,40 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 9,12 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 22,80 |
| Außenwand Gartentrakt FM W | AW 0,33m U=1,91 | 88,83 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 169,67 |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AW 0,56m U=1,33 | 161,60 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 214,93 |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 7,60 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 19,00 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof N | AW 0,48m U=1,49 | 43,71 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 65,13 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof O | AW 0,33m U=1,91 | 38,78 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 74,06 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof W | AW 0,48m U=1,49 | 38,78 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 57,77 |
| | | | | | | Summe | 2274,58 |

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

| Wand | Bauteil | Fläche [m ²] | U [W/(m ² K)] | f _i [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
|----------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|---------------|
| Decke Parterre | DE WS nach unten 0,45m U=1,25 | 390,89 | 1,25 | 0,700 | 1,000 | 0,00 | 342,02 |
| | | | | | | Summe | 342,02 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|----------------|
| Wand | Bauteil | Fläche [m ²] | U [W/(m ² K)] | f _i [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
| Decke zu DG | DE WS nach oben 0,45m U=0,75 | 390,89 | 0,75 | 0,900 | 1,000 | 0,00 | 263,85 |
| | | | | | | Summe | 263,85 |
| Leitwerte | | | | | | | |
| Hüllfläche AB | | | | | | 2200,94 | m ² |
| Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le) | | | | | | 2274,58 | W/K |
| Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg | | | | | | 342,02 | W/K |
| Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu) | | | | | | 263,85 | W/K |
| Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ) | | | | | | 0,00 | W/K |
| Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6) | | | | | | 288,05 | W/K |
| Leitwert der Gebäudehülle LT | | | | | | 3168,50 | W/K |

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

| Wand | Bauteil | Fläche [m²] | U [W/(m²K)] | f _j [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
|-------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|--------------------|---------------------|---------------|----------------|
| Außenwand Straße S | AW 0,56m U=1,33 | 209,96 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 279,25 |
| Außenwand Straße S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 36,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 90,25 |
| Außenwand Straße S | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 5,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 12,75 |
| Außenwand Straße S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 9,69 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 24,23 |
| Außenwand Straße N | AW 0,56m U=1,33 | 116,02 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 154,30 |
| Außenwand Straße N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 36,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 90,25 |
| Außenwand Straße N | AT 1,70/3,00m U=2,50 | 5,10 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 12,75 |
| Außenwand Hof rechts O | AW 0,56m U=1,33 | 128,52 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 170,93 |
| Außenwand Hof rechts O | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 38,00 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 95,00 |
| Außenwand Hof rechts S | AW 0,56m U=1,33 | 61,97 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 82,41 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof rechts S | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 7,60 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 19,00 |
| Außenwand Hof rechts N | AW 0,56m U=1,33 | 33,60 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,69 |
| Außenwand Hof rechts N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 22,80 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 57,00 |
| Außenwand Hof rechts WC N | AW 0,48m U=1,49 | 24,81 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 36,96 |
| Außenwand Hof rechts WC N | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 1,28 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 3,20 |
| Außenwand Hof rechts WC O | AW 0,33m U=1,91 | 9,17 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 17,51 |
| Außenwand Hof rechts WC W | AW 0,48m U=1,49 | 9,17 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 13,66 |
| Außenwand Hof links S | AW 0,56m U=1,33 | 40,66 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 54,08 |
| Außenwand Hof links S | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof links N | AW 0,48m U=1,49 | 14,52 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 21,64 |
| Außenwand Hof links W | AW 0,56m U=1,33 | 81,69 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 108,65 |
| Außenwand Hof links W | AF 1,70/1,90m U=2,50 | 12,92 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 32,30 |
| Außenwand Hof links WC W | AW 0,48m U=1,49 | 15,64 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 23,30 |
| Außenwand Hof links WC W | AF 0,40/0,80m U=2,50 | 1,28 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 3,20 |
| Außenwand Hof links WC N | AW 0,33m U=1,91 | 14,52 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 27,74 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AW 0,48m U=1,49 | 29,80 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,40 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 9,12 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 22,80 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AW 0,48m U=1,49 | 29,80 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 44,40 |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | AF 1,20/1,90m U=2,50 | 9,12 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 22,80 |
| Außenwand Gartentrakt FM W | AW 0,33m U=1,91 | 88,83 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 169,67 |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AW 0,56m U=1,33 | 161,60 | 1,33 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 214,93 |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | AF 1,00/1,90m U=2,50 | 7,60 | 2,50 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 19,00 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof N | AW 0,48m U=1,49 | 43,71 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 65,13 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof O | AW 0,33m U=1,91 | 38,78 | 1,91 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 74,06 |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof W | AW 0,48m U=1,49 | 38,78 | 1,49 | 1,000 | 1,000 | 0,00 | 57,77 |
| | | | | | | Summe | 2274,58 |

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

| Wand | Bauteil | Fläche [m²] | U [W/(m²K)] | f _j [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
|----------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------|---------------------|---------------|---------------|
| Decke Parterre | DE WS nach unten 0,45m U=1,25 | 390,89 | 1,25 | 0,700 | 1,000 | 0,00 | 342,02 |
| | | | | | | Summe | 342,02 |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|----------------|
| Wand | Bauteil | Fläche [m ²] | U [W/(m ² K)] | f _i [-] | f _{FH} [-] | Anteil FH [-] | LT [W/K] |
| Decke zu DG | DE WS nach oben 0,45m U=0,75 | 390,89 | 0,75 | 0,900 | 1,000 | 0,00 | 263,85 |
| | | | | | | Summe | 263,85 |
| Leitwerte | | | | | | | |
| Hüllfläche AB | | | | | | 2200,94 | m ² |
| Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le) | | | | | | 2274,58 | W/K |
| Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg | | | | | | 342,02 | W/K |
| Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu) | | | | | | 263,85 | W/K |
| Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ) | | | | | | 0,00 | W/K |
| Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6) | | | | | | 288,05 | W/K |
| Leitwert der Gebäudehülle LT | | | | | | 3168,50 | W/K |

Projekt: **1150 Wien, Tellgasse 28**

Datum: 13. November 2013

| Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh] | | | | | | | |
|---|--------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--|----------------|----------------|
| Monat | n L [1/h] | BGF [m ²] | V V [m ³] | v V [m ³ /h] | c p, l . rho L [Wh/(m ³ ·K)] | LV FL [W/K] | QV FL [kWh] |
| Jan | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 7.143 |
| Feb | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 5.867 |
| Mär | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 5.193 |
| Apr | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 3.477 |
| Mai | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 2.053 |
| Jun | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 995 |
| Jul | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 474 |
| Aug | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 624 |
| Sep | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 1.772 |
| Okt | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 3.582 |
| Nov | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 5.134 |
| Dez | 0,40 | 1563,54 | 3252,17 | 1300,87 | 0,34 | 442,29 | 6.503 |
| | | | | | | Summe | 42.816 |

n L Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
 BGF Brutto-Grundfläche
 V V Energetisch wirksames Luftvolumen
 v V Luftvolumenstrom
 c p, l . rho L Wärmekapazität der Luft
 LV FL Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
 QV FL Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Gesamtenergieeffizienzfaktor f_GEE

Geometrie

| | | | |
|-------------------------|----|------------------------|------------|
| Gebäudehüllfläche | A | 2200,94 m ² | Gebäude |
| Bruttovolumen | V | 5511,49 m ³ | Gebäude |
| Charakteristische Länge | lc | 2,50 m | lc = V / A |

Temperaturfaktor

| | | RK | SK | |
|--------------------|--------|--------|---------------------------|----------------------|
| HWB, Standort | HWB_SK | 169,43 | 176,11 kWh/m ² | ÖNORM B 8110-6 |
| HWB, Referenzklima | HWB_RK | 169,43 | 169,43 kWh/m ² | ÖNORM B 8110-6 |
| Temperaturfaktor | TF | 1,00 | 1,04 - | TF = HWB_SK / HWB_RK |

Berechneter Endenergiebedarf

| | | RK | SK | |
|--------------------------|------|--------|---------------------------|------------------------------------|
| Heizenergiebedarf | HEB | 227,67 | 235,56 kWh/m ² | ÖNORM H 5056 |
| Haushaltsstrombedarf | HHSB | 16,43 | 16,43 kWh/m ² | OIB-Richtlinie 6 |
| Nettoertrag Photovoltaik | NPVE | 0,00 | 0,00 kWh/m ² | ÖNORM EN 15316-4-6 |
| Endenergiebedarf | EEB | 244,10 | 251,99 kWh/m ² | EEB = HEB + HHSB - min(HHSB; NPVE) |

Referenzwert für den Endenergiebedarf

| | | RK | SK | |
|--------------------------------|--------|-------|--------------------------|----------------------------------|
| Charakteristische Länge | lc | 2,50 | 2,50 m | lc = V / A |
| Temperaturfaktor | TF | 1,00 | 1,04 - | TF = HWB_SK / HWB_RK |
| Referenzwert Heizwärmebedarf | HWB_26 | 46,77 | 48,61 kWh/m ² | HWB_26 = 26 * (1 + 2/lc) * TF |
| Warmwasserwärmebedarf | WWWB | 12,78 | 12,78 kWh/m ² | ÖNORM H 5056 |
| Energieaufwandszahl | e_AWZ | 1,32 | 1,32 - | OIB-Leitfaden |
| Referenzwert Heizenergiebedarf | HEB_26 | 78,73 | 81,16 kWh/m ² | HEB_26 = (HWB_26 + WWWB) * e_AWZ |
| Haushaltsstrombedarf | HHSB | 16,43 | 16,43 kWh/m ² | OIB-Richtlinie 6 |
| Referenzwert Endergiebedarf | EEB_26 | 95,15 | 97,59 kWh/m ² | EEB_26 = HEB_26 + HHSB |

Gesamtenergieeffizienzfaktor

| | | RK | SK | |
|------------------------------|--------|--------|---------------------------|------------------------------------|
| Endenergiebedarf | EEB | 244,10 | 251,99 kWh/m ² | EEB = HEB + HHSB - min(HHSB; NPVE) |
| Referenzwert Endergiebedarf | EEB_26 | 95,15 | 97,59 kWh/m ² | EEB_26 = HEB_26 + HHSB |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor | f_GEE | 2,565 | 2,582 - | f_GEE = EEB / EEB_26 |

Bauteil - Dokumentation

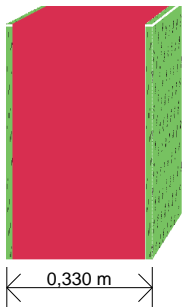
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Bauteil : AW 0,33m U=1,91

Verwendung : Außenwand

| Konstruktion | | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|-----------|---------------|----------------|
| Außen | Innen | | | | | | | |
| (Skizze) | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs,e | - | - | 0,040 |
|  | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | 2.210.004 Kalkputz 1400 | 0,015 | 0,700 | 0,021 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | Ziegel - Klinkerziegel | 0,300 | 1,000 | 0,300 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | RÖFIX 150/175/190/191 Gips-Kalk-Innenputze | 0,015 | 0,470 | 0,032 |
| | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Innen Rs,i | - | - | 0,130 |
| *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | | | 0,330 | | 0,523 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | | 1,91 |

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

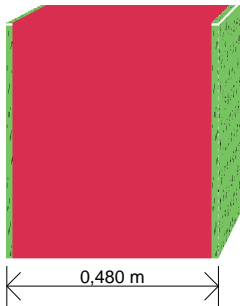
0,35 W/m²K

Berechneter U-Wert

1,91 W/m²K

Bauteil : AW 0,48m U=1,49

Verwendung : Außenwand

| Konstruktion | | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|-----------|---------------|----------------|
| Außen | Innen | | | | | | | |
| (Skizze) | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs,e | - | - | 0,040 |
|  | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | 2.210.004 Kalkputz 1400 | 0,015 | 0,700 | 0,021 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | Ziegel - Klinkerziegel | 0,450 | 1,000 | 0,450 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | RÖFIX 150/175/190/191 Gips-Kalk-Innenputze | 0,015 | 0,470 | 0,032 |
| | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Innen Rs,i | - | - | 0,130 |
| *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | | | 0,480 | | 0,673 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | | 1,49 |

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

0,35 W/m²K

Berechneter U-Wert

1,49 W/m²K

Bauteil - Dokumentation

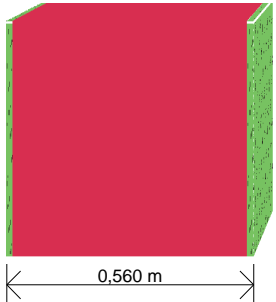
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Bauteil : AW 0,56m U=1,33

Verwendung : Außenwand

| Konstruktion | | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|-----------|---------------|----------------|
| Außen | Innen | | | | | | | |
|  <p>0,560 m</p> | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs,e | - | - | 0,040 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | 2.210.004 Kalkputz 1400 | 0,015 | 0,700 | 0,021 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | Ziegel - Klinkerziegel | 0,530 | 1,000 | 0,530 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | RÖFIX 150/175/190/191 Gips-Kalk-Innenputze | 0,015 | 0,470 | 0,032 |
| | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Innen Rs,i | - | - | 0,130 |
| *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | | | 0,560 | | 0,753 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | | 1,33 |

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

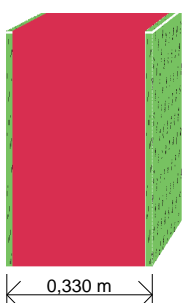
0,35 W/m²K

Berechneter U-Wert

1,33 W/m²K

Bauteil : IW 0,33m U=1,63

Verwendung : Innenwand

| Konstruktion | | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|-----------|---------------|----------------|
| Außen | Innen | | | | | | | |
|  <p>0,330 m</p> | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Aussen Rs,e | - | - | 0,130 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | 2.210.004 Kalkputz 1400 | 0,015 | 0,700 | 0,021 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | Ziegel - Klinkerziegel | 0,300 | 1,000 | 0,300 |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | RÖFIX 150/175/190/191 Gips-Kalk-Innenputze | 0,015 | 0,470 | 0,032 |
| | | | | - | Wärmeübergangswiderstand Innen Rs,i | - | - | 0,130 |
| *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | | | 0,330 | | 0,613 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | | 1,63 |

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

0,90 W/m²K

Berechneter U-Wert

1,63 W/m²K

Bauteil - Dokumentation

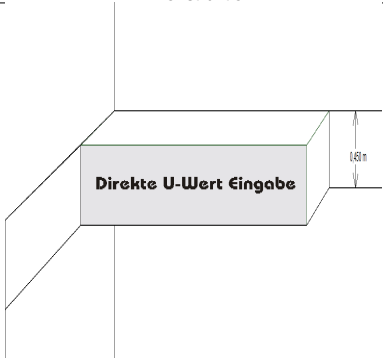
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Bauteil : DE ohne WS 0,45m U=1,25

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

| Konstruktion | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|--|-----|----|--|-----------|---------------|----------------|
|  | | | - | Wärmeübergangswiderstand Oben Rs,e | - | - | 0,130 |
| | | | - | R-Wert, resultierend aus der direkten U-Wert Eingabe | 0,450 | - | 0,540 |
| | | | - | Wärmeübergangswiderstand Unten Rs,i | - | - | 0,130 |
| | *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | 0,450 | | 0,800 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | 1,25 |
| Dieser Bauteil wurde mittels direkter U-Wert Eingabe erfasst. Der Nachweis des U-Wertes erfolgte nicht mit diesem Programm oder wurde von Dritten beigesteuert. Die externen Nachweise sind der Dokumentation beigelegt. | | | | | | | |

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

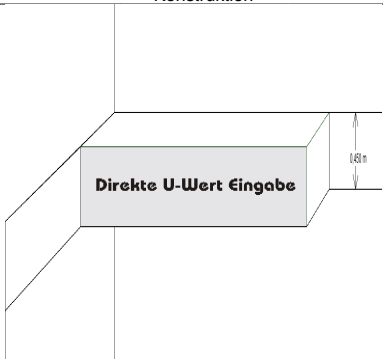
0,90 W/m²K

Berechneter U-Wert

1,25 W/m²K

Bauteil : DE WS nach oben 0,45m U=0,75

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

| Konstruktion | U | OI3 | Nr | Bezeichnung | Dicke [m] | Lambda [W/mK] | R-Wert [m²K/W] |
|--|--|-----|----|--|-----------|---------------|----------------|
|  | | | - | Wärmeübergangswiderstand Oben Rs,e | - | - | 0,100 |
| | | | - | R-Wert, resultierend aus der direkten U-Wert Eingabe | 0,450 | - | 1,133 |
| | | | - | Wärmeübergangswiderstand Unten Rs,i | - | - | 0,100 |
| | *) R _T lt. EN ISO 6946 = R _{si} + Summe R-Wert der Schichten + R _{se} | | | | 0,450 | | 1,333 *) |
| U-Wert [W/m²K] | | | | | | | 0,75 |
| Dieser Bauteil wurde mittels direkter U-Wert Eingabe erfasst. Der Nachweis des U-Wertes erfolgte nicht mit diesem Programm oder wurde von Dritten beigesteuert. Die externen Nachweise sind der Dokumentation beigelegt. | | | | | | | |

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist erfüllt.

Geforderter U-Wert

0,90 W/m²K

Berechneter U-Wert

0,75 W/m²K

Bauteil-Dokumentation

Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten nach EN ISO 10077-1

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Außenfenster : AF 0,40/0,80m U=2,50

Breite : 0,40 m
Höhe : 0,80 m

Glasumfang : ---

Dichtheit nach ÖNORM B 5300 klassifiziert :

Direkte U-Wert Eingabe

Zusammenfassung

Glasfläche : 0,22 m²

Rahmenfläche : 0,10 m²

Gesamtfläche : 0,32 m²

Glasanteil : 70%

Der U-Wert dieses Bauteils wurde mittels direkter U-Wert Eingabe vom Benutzer eingegeben!

U-Wert : 2,50 W/m²K

g-Wert : 0,67

U-Wert bei 1,23m x 1,48m : 2,50 W/m²K

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

**Berechneter U-Wert
bei 1,23m x 1,48m**

Berechneter U-Wert

1,40

W/m²K

2,50

W/m²K

2,50

W/m²K

Bauteil-Dokumentation

Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten nach EN ISO 10077-1

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Außenfenster : AF 1,00/1,90m U=2,50

Breite : 1,00 m
Höhe : 1,90 m

Glasumfang : ---

Dichtheit nach ÖNORM B 5300 klassifiziert :

Direkte U-Wert Eingabe

Zusammenfassung

Glasfläche : 1,33 m²
Rahmenfläche : 0,57 m²
Gesamtfläche : 1,90 m²

Glasanteil : 70%

Der U-Wert dieses Bauteils wurde mittels direkter U-Wert Eingabe vom Benutzer eingegeben!

U-Wert : 2,50 W/m²K
U-Wert bei 1,23m x 1,48m : 2,50 W/m²K

g-Wert : 0,67

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

1,40

W/m²K

Berechneter U-Wert
bei 1,23m x 1,48m

2,50

W/m²K

Berechneter U-Wert

2,50

W/m²K

Bauteil-Dokumentation

Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten nach EN ISO 10077-1

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Außenfenster : AF 1,20/1,90m U=2,50

Breite : 1,20 m
Höhe : 1,90 m

Glasumfang : ---

Dichtheit nach ÖNORM B 5300 klassifiziert :

Direkte U-Wert Eingabe

Zusammenfassung

Glasfläche : 1,60 m²
Rahmenfläche : 0,68 m²
Gesamtfläche : 2,28 m²

Glasanteil : 70%

Der U-Wert dieses Bauteils wurde mittels direkter U-Wert Eingabe vom Benutzer eingegeben!

U-Wert : 2,50 W/m²K
U-Wert bei 1,23m x 1,48m : 2,50 W/m²K

g-Wert : 0,67

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

1,40

W/m²K

**Berechneter U-Wert
bei 1,23m x 1,48m**

2,50

W/m²K

Berechneter U-Wert

2,50

W/m²K

Bauteil-Dokumentation

Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten nach EN ISO 10077-1

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Außenfenster : AF 1,70/1,90m U=2,50

Breite : 1,70 m
Höhe : 1,90 m

Glasumfang : ---

Dichtheit nach ÖNORM B 5300 klassifiziert :

Direkte U-Wert Eingabe

Zusammenfassung

Glasfläche : 2,26 m²
Rahmenfläche : 0,97 m²
Gesamtfläche : 3,23 m²

Glasanteil : 70%

Der U-Wert dieses Bauteils wurde mittels direkter U-Wert Eingabe vom Benutzer eingegeben!

U-Wert : 2,50 W/m²K
U-Wert bei 1,23m x 1,48m : 2,50 W/m²K

g-Wert : 0,67

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

1,40

W/m²K

Berechneter U-Wert
bei 1,23m x 1,48m

2,50

W/m²K

Berechneter U-Wert

2,50

W/m²K

Bauteil-Dokumentation

Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten nach EN ISO 10077-1

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Außentür : AT 1,70/3,00m U=2,50

Breite : 1,70 m
Höhe : 3,00 m

Glasumfang : ---

Dichtheit nach ÖNORM B 5300 klassifiziert :

Direkte U-Wert Eingabe

Zusammenfassung

Glasfläche : 0,77 m²
Rahmenfläche : 4,34 m²
Gesamtfläche : 5,10 m²

Glasanteil : 15%

Der U-Wert dieses Bauteils wurde mittels direkter U-Wert Eingabe vom Benutzer eingegeben!

U-Wert : 2,50 W/m²K
U-Wert bei 1,23m x 1,48m : 2,50 W/m²K

g-Wert : 0,67

Die Anforderung an den Höchstwert des Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) laut OIB - Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz - Ausgabe: April 2007 ist nicht erfüllt.

Geforderter U-Wert

**Berechneter U-Wert
bei 1,23m x 1,48m**

Berechneter U-Wert

1,70 W/m²K

2,50 W/m²K





2,50 W/m²K

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013







Beheizte Hülle

| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|--------------------------------|------|---|--------|----------------------------|-------------|--------------|------------------------|------------------------|
| Außenwand Straße S | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Süd | warm / außen | 260,85 m ² | 209,96 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Straße S | |  | | a = 18,50 m b = 14,10 m | | 1 | 260,85 m ² | 260,85 m ² |
| AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 19 | -1,90 m ² | -36,10 m ² |
| AT 1,70/3,00m U=2,50 | | | | | | 1 | -5,10 m ² | -5,10 m ² |
| AF 1,70/1,90m U=2,50 | | | | | | 3 | -3,23 m ² | -9,69 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 260,85 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -45,79 m ² |
| Tür-Fläche | | | | | | | | -5,10 m ² |
| Außenwand Straße N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Nord | warm / außen | 157,22 m ² | 116,02 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Straße N | |  | | a = 18,50 m b = 14,10 m | | 1 | 260,85 m ² | 260,85 m ² |
| - Fläche Verbindungstrakt Mitt | |  | | a = 7,35 m b = 14,10 m | | 1 | -103,64 m ² | -103,64 m ² |
| AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 19 | -1,90 m ² | -36,10 m ² |
| AT 1,70/3,00m U=2,50 | | | | | | 1 | -5,10 m ² | -5,10 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 157,22 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -36,10 m ² |
| Tür-Fläche | | | | | | | | -5,10 m ² |
| Außenwand Hof rechts O | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Ost | warm / außen | 166,52 m ² | 128,52 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW rechts O | |  | | a = 11,81 m b = 14,10 m | | 1 | 166,52 m ² | 166,52 m ² |
| AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 20 | -1,90 m ² | -38,00 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 166,52 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -38,00 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail







Datum: 13. November 2013

| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|---|--------|---------------------------|-------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| Außenwand Hof rechts S | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Süd | warm / außen | 82,49 m ² | 61,97 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW rechts S | |  | | a = 5,85 m b = 14,10 m | | 1 | 82,49 m ² | 82,49 m ² |
| AF 1,70/1,90m U=2,50 | | | | | | 4 | -3,23 m ² | -12,92 m ² |
| AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 4 | -1,90 m ² | -7,60 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 82,49 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -20,52 m ² |
| Außenwand Hof rechts N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Nord | warm / außen | 56,40 m ² | 33,60 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW rechts N | |  | | a = 5,85 m b = 14,10 m | | 1 | 82,49 m ² | 82,49 m ² |
| - Fläche WC Hof rechts N | |  | | a = 1,85 m b = 14,10 m | | 1 | -26,09 m ² | -26,09 m ² |
| AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 12 | -1,90 m ² | -22,80 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 56,40 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -22,80 m ² |
| Außenwand Hof rechts WC N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | Nord | warm / außen | 26,09 m ² | 24,81 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche WC Hof rechts N | |  | | a = 1,85 m b = 14,10 m | | 1 | 26,09 m ² | 26,09 m ² |
| AF 0,40/0,80m U=2,50 | | | | | | 4 | -0,32 m ² | -1,28 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 26,09 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -1,28 m ² |
| Außenwand Hof rechts WC O | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,33m U=1,91 | Ost | warm / außen | 9,17 m ² | 9,17 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche WC Hof rechts O | |  | | a = 0,65 m b = 14,10 m | | 1 | 9,17 m ² | 9,17 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 9,17 m ² |
| Außenwand Hof rechts WC W | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | West | warm / außen | 9,17 m ² | 9,17 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche WC Hof rechts W | |  | | a = 0,65 m b = 14,10 m | | 1 | 9,17 m ² | 9,17 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 9,17 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013







| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|---|--------|----------------------------|-------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| Außenwand Hof links S | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Süd | warm / außen | 53,58 m ² | 40,66 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW links S | |  | | a = 3,80 m b = 14,10 m | | 1 | 53,58 m ² | 53,58 m ² |
| AF 1,70/1,90m U=2,50 | | | | | | 4 | -3,23 m ² | -12,92 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 53,58 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -12,92 m ² |
| Außenwand Hof links N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | Nord | warm / außen | 14,52 m ² | 14,52 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW links N | |  | | a = 1,03 m b = 14,10 m | | 1 | 14,52 m ² | 14,52 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 14,52 m ² |
| Außenwand Hof links W | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | West | warm / außen | 94,61 m ² | 81,69 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW links W | |  | | a = 11,81 m b = 14,10 m | | 1 | 166,52 m ² | 166,52 m ² |
| - Fläche StgH Schräge | |  | | a = 1,95 m b = 14,10 m | | 2 | -27,50 m ² | -54,99 m ² |
| - Fläche WC Gruppe | |  | | a = 1,20 m b = 14,10 m | | 1 | -16,92 m ² | -16,92 m ² |
| AF 1,70/1,90m U=2,50 | | | | | | 4 | -3,23 m ² | -12,92 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 94,61 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -12,92 m ² |
| Außenwand Hof links WC W | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | West | warm / außen | 16,92 m ² | 15,64 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche WC Gruppe | |  | | a = 1,20 m b = 14,10 m | | 1 | 16,92 m ² | 16,92 m ² |
| AF 0,40/0,80m U=2,50 | | | | | | 4 | -0,32 m ² | -1,28 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 16,92 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -1,28 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013

Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail









| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|-------------------------------------|------|---|--------|----------------------------|-------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| Außenwand Hof links WC N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,33m U=1,91 | Nord | warm / außen | 14,52 m ² | 14,52 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche WC Gruppe | |  | | a = 1,03 m b = 14,10 m | | 1 | 14,52 m ² | 14,52 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 14,52 m ² |
| Außenwand Hof links StgH Schräge SW | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | Süd-West | warm / außen | 38,92 m ² | 29,80 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Schräge SW | |  | | a = 2,76 m b = 14,10 m | | 1 | 38,92 m ² | 38,92 m ² |
| AF 1,20/1,90m U=2,50 | | | | | | | | -9,12 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 38,92 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -9,12 m ² |
| Außenwand Hof links StgH Schräge NW | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | Nord-West | warm / außen | 38,92 m ² | 29,80 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Schräge NW | |  | | a = 2,76 m b = 14,10 m | | 1 | 38,92 m ² | 38,92 m ² |
| AF 1,20/1,90m U=2,50 | | | | | | | | -9,12 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 38,92 m ² |
| Fenster-Fläche | | | | | | | | -9,12 m ² |
| Außenwand Gartentrakt FM W | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,33m U=1,91 | West | warm / außen | 88,83 m ² | 88,83 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Gartentrakt W | |  | | a = 6,30 m b = 14,10 m | | 1 | 88,83 m ² | 88,83 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 88,83 m ² |
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,56m U=1,33 | Nord | warm / außen | 169,20 m ² | 161,60 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | Zeichnung | | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| + Fläche AW Garten N | |  | | a = 15,10 m b = 14,10 m | | 1 | 212,91 m ² | 212,91 m ² |
| - Fläche Lichthof Rücksprung | |  | | a = 3,10 m b = 14,10 m | | 1 | -43,71 m ² | -43,71 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28

Datum: 13. November 2013










Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche | |
|---|--------------------------------|--------|--------|---|--|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Außenwand Gartentrakt Gartenseite N (Fortsetzung) | Abzüge/Zuschläge | | | Zeichnung | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | AF 1,00/1,90m U=2,50 | | | | | | 4 | -1,90 m ² | -7,60 m ² |
| | Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 169,20 m ² |
| | | | | Fenster-Fläche | | | | | -7,60 m ² |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof N | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | Nord | warm / außen | 43,71 m ² | 43,71 m ² | |
| | Abzüge/Zuschläge | | | Zeichnung | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche Lichthof Rücksprung N | | |  | a = 3,10 m b = 14,10 m | 1 | 43,71 m ² | 43,71 m ² | |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 43,71 m ² | |
| Decke Parterre | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE WS nach unten 0,45m U=1,25 | - | warm / unbeheizter Keller Decke | 390,89 m ² | 390,89 m ² | |
| | Abzüge/Zuschläge | | | Zeichnung | Parameter | | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche Straße A | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² | |
| | + Fläche Mitte B | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² | |
| | + Fläche Gartentrakt | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² | |
| | - Fläche Lichthof | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² | |
| | + Fläche StgH | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² | |
| | - Fläche Lichtschacht | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² | |
| | + Fläche WC Hof | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² | |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail



Datum: 13. November 2013

| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|---------------------------------|------------------------------|--------|--------|---|--|--|-----------------------|-----------------------|
| Decke Parterre (Fortsetzung) | Abzüge/Zuschläge | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche WC StgH | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |
| Decke zu DG | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE WS nach oben 0,45m U=0,75 | - | warm / unbeheizter Dachraum Decke | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| | Abzüge/Zuschläge | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche Straße A | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| | + Fläche Mitte B | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| | + Fläche Gartentrakt | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| | - Fläche Lichthof | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| | + Fläche StgH | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| | - Fläche Lichtschacht | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| | + Fläche WC Hof | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| | + Fläche WC StgH | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| | Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013

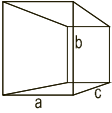
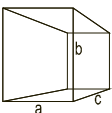
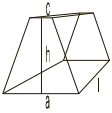
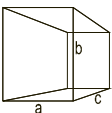
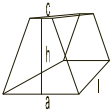
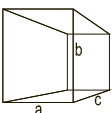
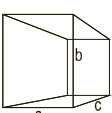
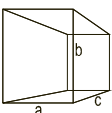
| Bezeichnung | Anz. | Breite | Höhe | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto- Fläche | Netto- Fläche | |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------|--------|-----------------|---|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Außenwand Gartentrakt Lichthof O | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,33m U=1,91 | Ost | warm / außen | 38,78 m ² | 38,78 m ² | |
| | Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche Lichthof Rücksprung O | | | |  | a = 2,75 m b = 14,10 m | 1 | 38,78 m ² | 38,78 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 38,78 m ² | |
| Außenwand Gartentrakt Lichthof W | 1 | 0,00 m | 0,00 m | AW 0,48m U=1,49 | West | warm / außen | 38,78 m ² | 38,78 m ² | |
| | Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtlf. |
| | + Fläche Lichthof Rücksprung W | | | |  | a = 2,75 m b = 14,10 m | 1 | 38,78 m ² | 38,78 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 38,78 m ² | |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013

Beheiztes Volumen









| Bezeichnung | Typ | Zeichnung | Parameter | Anzahl | Abzug | Zuschlag |
|--------------------------|-----------|---|---|--------|-----------------------|-------------------------------|
| + Vol Baukörper Straße A | Kubus |  | a = 18,50 m b = 14,10 m c = 11,80 m | 1 | | 3.078,03 m ³ |
| + Vol Baukörper Mitte B | Kubus |  | a = 11,81 m b = 14,10 m c = 6,75 m | 1 | | 1.124,02 m ³ |
| + Vol Baukörper Garten C | Trapezoid |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m l = 14,10 m | 1 | | 1.343,55 m ³ |
| - Vol Lichthof Garten | Kubus |  | a = 3,10 m b = 14,10 m c = 2,75 m | 1 | 120,20 m ³ | |
| + Vol StgH | Trapezoid |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m l = 14,10 m | 1 | | 126,48 m ³ |
| + Vol WC Hof | Kubus |  | a = 0,85 m b = 14,10 m c = 0,65 m | 1 | | 7,79 m ³ |
| + Vol WC StgH | Kubus |  | a = 1,20 m b = 14,10 m c = 1,03 m | 1 | | 17,43 m ³ |
| - Vol Lichtschacht | Kubus |  | a = 2,35 m b = 14,10 m c = 1,98 m | 1 | 65,61 m ³ | |
| Summe | | | | | | 5.511,49 m³ |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013



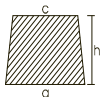

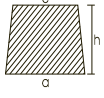



Beheizte Brutto-Geschoßfläche

| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|--|-----------------------|-----------------------|
| Decke Parterre | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE WS nach unten 0,45m U=1,25 | - | warm / unbeheizter Keller Decke | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail









Datum: 13. November 2013

| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Decke 1.OG | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE ohne WS 0,45m U=1,25 | - | warm / warm | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail









Datum: 13. November 2013

| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Decke 2.OG | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE ohne WS 0,45m U=1,25 | - | warm / warm | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013









| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|----------------|-----------------------|-------------------------|
| Decke 3.OG | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE ohne WS 0,45m U=1,25 | - | warm / warm | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |
| Summe | | | | | | | | 1.563,54 m ² |
| Reduktion | | | | | | | | 0,00 m ² |
| BGF | | | | | | | | 1.563,54 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013

Unbeheizter Dachraum









| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|--|-----------------------|-----------------------|
| Decke zu DG | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE WS nach oben 0,45m U=0,75 | - | warm / unbeheizter Dachraum Decke | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |

Baukörper-Dokumentation 1_2 Tellgasse 28 Detail

Projekt: 1150 Wien, Tellgasse 28
Baukörper: 1_2 Tellgasse 28 Detail

Datum: 13. November 2013

Unbeheizter Keller

| Bezeichnung | Anz. | Länge | Breite | Bauteil | Ausrichtung | Zustand | Brutto-Fläche | Netto-Fläche |
|------------------------------|------|--------|--------|---|--|--|-----------------------|-----------------------|
| Decke Parterre | 1 | 0,00 m | 0,00 m | DE WS nach unten 0,45m U=1,25 | - | warm / unbeheizter Keller Decke | 390,89 m ² | 390,89 m ² |
| Abzüge/Zuschläge | | | | Zeichnung | Parameter | Anz. | Einzelfl. | Gesamtfl. |
| + Fläche Straße A | | | |  | a = 18,50 m b = 11,80 m | 1 | 218,30 m ² | 218,30 m ² |
| + Fläche Mitte B | | | |  | a = 11,81 m b = 6,75 m | 1 | 79,72 m ² | 79,72 m ² |
| + Fläche Gartentrakt | | | |  | a = 16,40 m c = 15,10 m h = 6,05 m | 1 | 95,29 m ² | 95,29 m ² |
| - Fläche Lichthof | | | |  | a = 3,10 m b = 2,75 m | 1 | -8,53 m ² | -8,53 m ² |
| + Fläche StgH | | | |  | a = 6,55 m c = 2,65 m h = 1,95 m | 1 | 8,97 m ² | 8,97 m ² |
| - Fläche Lichtschacht | | | |  | a = 1,98 m b = 2,35 m | 1 | -4,65 m ² | -4,65 m ² |
| + Fläche WC Hof | | | |  | a = 0,85 m b = 0,65 m | 1 | 0,55 m ² | 0,55 m ² |
| + Fläche WC StgH | | | |  | a = 1,20 m b = 1,03 m | 1 | 1,24 m ² | 1,24 m ² |
| Zuschlags/Abzugs Wand-Fläche | | | | | | | | 390,89 m ² |